



# REGLEMENT:

## WAARBORGREGLEMENT GROENSCHERM ROND BEDRIJVEN

---

Vastgesteld bij gemeenteraadsbesluit op 26/05/2009

---

### **Artikel 1:**

Het type en soort groenscherm dat moet aangelegd worden is afhankelijk van de aard van het op te richten bouwwerk en moet vakkundig aangelegd worden het eerstvolgende plantseizoen na realisatie van het bouwwerk.

### **Artikel 2:**

De aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning wordt ter beoordeling van de goede ruimtelijke ordening best aangevuld met:

- De inplanting van de gebouwen en het groenscherm
- De juiste afmetingen (grondoppervlakte) en de ligging van het groenscherm t.o.v. de gebouwen
- Een plantenlijst met:
  - De aanduiding van de bestaande en de nieuwe groenelementen
  - Het type beplanting (hoogstammen, heesters...) met de volledige wetenschappelijke naam
  - Het juiste aantal planten per soort (vb. voor hagen: 6 à 8 planten per lopende meter) , plantmaat (vb. 12/14 voor hoogstammen) en plantafstand.

### **Artikel 3:**

De waarborg dient te worden betaald gelijktijdig met de waarborg van het openbaar domein ten laatste 14 dagen voor de start van de bouwwerken. De mogelijkheid bestaat om te werken met een bankwaarborg.

De waarborg wordt vrijgegeven nadat het groenscherm is aangeplant conform het beplantingsplan en na voorafgaandelijke controle door de gemeente. Bij het niet uitvoeren van de beplantingen binnen de gestelde periode van 2 jaar wordt de waarborg ingehouden. Waarborgen die niet teruggevorderd worden zullen besteed worden aan nieuwe groenaanplantingen binnen de gemeente.

De bouwheer doet zelf de aanvraag tot controle van de aanplanting en vrijgave van de waarborg. Het bedrag van de waarborg wordt bepaald op 7,5 € per boom, 7,5 €/m in geval van lijnelementen en 7,5 €/m<sup>2</sup> oppervlakten met een minimum van 750€. Er wordt geen maximum bepaald.

### **Artikel 4:**

Dit reglement zal in werking treden op 1 september 2009.

### **Artikel 5:**

De overeenkomst en de begeleidende nota (in bijlage) maakt integraal deel uit van dit besluit.