



## Sportraad

Woensdag 17 september 2014

### Adminstratief Centrum

---

**Aanwezigen:**

Gerda Verhulst, schepen  
De Buyser Gilbert, De Maeyer Alfons, De Maeyer Jan, Geert Pas,  
Filip Van den Reym, Moyson François, Thielemans Paul, De  
Decker Catharina, Desmet Prosper, Van den Eede Martine, Van  
der Stighelen Jonas, Van Hummelen Erik, Gillis-D'Hamers  
Philippe, Marcel Veronique en Piet De Pauw (sportfunctionaris –  
verslaggever)

**Verontschuldigd:**

De Smedt Piet en Van Erck Johnny

---

**01 TOELICHTING TUSSENTIJDSE RAPPORTERING HAALBAARHEIDSTUDIE  
GEMEENTELIJK SPORTCOMPLEX**

Na een korte opening door schepen Verhulst, neemt dhr. Claps van studiebureau Technum het woord om aan de hand van een powerpointpresentatie duiding te geven bij dit agendapunt.

Het betreft hier de bekendmaking der resultaten van een uitgevoerde haalbaarheidsstudie waarbij 5 verschillende scenario's inzake toekomstmogelijkheid voor zowel het gemeentelijke sportcomplex als sporthal Blauvenne in kaart werden gebracht, met voorname focus op het eventueel opzetten van een PPS-constructie.

In detail worden daarbij volgende 5 scenario's besproken, gekoppeld aan telkens de nodige investeringen (uitgesplitst naar roerend – onroerend goed), teneinde per scenario -op basis van een simulatie qua bezoekersaantal- te kunnen komen tot zowel kostprijs als opbrengst en dus exploitatieresultaat.

- scenario 0= behoud van de sportsite in huidige toestand
- scenario 1= renovatie/modernisering van de huidige sportsite
- scenario 2= scenario 1 met afsplitsing van het recreatief zwemgedeelte
- scenario 3= scenario 1 met afsplitsing van zowel recreatief zwemgedeelte als het 25-meter bad (dus enkel behoud instructiebad)
- scenario 4= scenario 1 + bouw van een volledig nieuwe middenvleugel (PPS-constructie)

De exacte cijfers/scenario zijn terug te vinden in de powerpointpresentatie welke reeds ter voorbereiding bij de agenda/uitnodiging voor deze vergadering werd meegezonden.

De beslissing ligt nu bij het gemeentebestuur voor welk van bovenstaande scenario's zal worden gekozen en de markt zal worden bevroegd. Het zal uiteindelijk deze laatste zijn die de concrete invulling van het gekozen scenario zal bepalen.

---

## **02 HERZIENING TARIFIËRING GEMEENTELIJKE SPORTHALINFRASTRUCTUUR**

Met het oog op de nieuwbouw van het Gemeentelijk Technisch Instituut (GTIL) en de daarin opgenomen sportzaal welke ook publiekelijk ter beschikking zal worden gesteld is het nodig een nieuw tariefreglement inzake verhuring gemeentelijke sporthalinfrastructuur in het leven te roepen.

Voorstel vanuit het bestuur is om de huidige toegepaste tarieven in sporthal Lijsterstraat, Blauvenne, Verma en 'Ter Elst' door te trekken naar de sportzaal van het GTIL, met tevens onderscheid naar Londerzeelse verenigingen – niet-Londerzeelse verenigingen – individuelen en commerciële verenigingen.

Een concreet overzicht van de tariefstructuur is terug te vinden in het voorbereidende document dat bij de agenda/uitnodiging voor deze vergadering werd meegezonden.

In vergelijking met het huidig geldende tariefreglement is het voorts opportuun een jaarlijkse indexatie van de sporthaltarieven mee in het reglement op te nemen. Deze wordt vastgelegd bij artikel 12 en zal voor de eerste maal in voege gaan per 01.01.2015.

Wat betreft de organisatie van 'special events' (artikel 6) in de gemeentelijke sporthallen wordt vanuit het bestuur voorgesteld deze in de toekomst gratis ter beschikking te stellen, met een maximum van 1 sporthal/jaar/Londerzeelse vereniging. Dit zou echter enkel gelden voor een periode van 2 dagen. Vanaf de derde dag zou een bedrag worden aangerekend van €200,00/dag, zonder daarbij de dagen van op- en afbouw mee te rekenen. Per event zou er een maximale kostprijs van €1000,00 kunnen worden aangerekend.

### **Advies sportraad:**

1. Gunstig voor wat betreft het tariefvoorstel inzake verhuring sportzaal GTIL.
2. Gunstig voor wat betreft jaarlijkse indexatie sporthaltarieven.
3. Wat betreft organisatie der special events wordt het vanuit de sportraad opportuun geacht een maximumlimiet inzake duurtijd van doorgang vast te leggen in het tariefreglement (dit om excessen zoals bvb. 2 maanden te verhinderen). Bovendien zou goedkeuring van doorgang der special events moeten gekend zijn vòòr het einde van juni voorafgaand aan het sportseizoen zodat de vast hurende sporthalgebruikers tijdig de mogelijkheid geboden wordt hun wedstrijden voor het volgende sportseizoen aan te vragen in functie van de goedgekeurde special events.

---

## **03 VARIA EN RONDVRAAG**

- Voorzitter Gilbert De Buyser oppert de idee om een algemene vergadering in het leven te roepen waarop enerzijds alle sportclubs de kans krijgen hun grieven duidelijk te maken, anderzijds het gemeentebestuur toelichting kan geven m.b.t. intenties bij sportgerelateerde dossiers.

- Martine Van Den Eede informeert naar stand van zaken m.b.t. de site 'Schaselberg'. Schepen Verhulst verduidelijkt dat de besprekingen hier lopen met fitnesscentrum Fitality welke als dusdanig uit de Egmondsite zou worden getrokken. Bedoeling is in elk geval om de realisatie van een volwaardig buitensportcentrum zo snel als mogelijk te laten geschieden.

- Erik Van Hummelen geeft aan dat er op donderdag 26.09 een finaal overleg staat gepland waarop de uitgetekende MTB-route zal worden gefinetuned conform ruimtelijke ordening, waarna dit dossier ter goedkeuring en uitvoering aan het college zal worden voorgelegd.

- Met het oog op verkeersveiligheid betreurt Erik Van Hummelen het dat de suggestie van Levelo inzake het aanleggen van een oversteekzone ter hoogte van Blauwenhoek 45 met aansluiting op een stukje breder tweerichtingsfietspad richting Schaselbergsite niet weerhouden werd voor uitvoering.
- Alfons De Maeyer geeft aan dat door het aftoppen van de door het gemeentebestuur toegekende infrastructuursubsidies voor dit jaar op €20.000,00 het uitvoeren van de door Delta Londerzeel geplande werkzaamheden slechts kon geschieden via sponsoring. Naar volgend jaar toe wenst hij dan ook sneller zicht op de financiële inspanningen die het gemeentebestuur zich in deze zal getroosten. Ter aanvulling hierop repikeert Schepen Verhulst dat dit alleen maar kan indien desbetreffende club ook tijdig vòòr de begrotingsopmaak hun investeringsplannen kenbaar maken zodat er een voorziening kan worden gemaakt in de gemeentelijke begroting.
- François Moyson maakt melding van het feit dat er enkele infrastructuurwerken op til staan aan de accommodatie van VK Daltons en dat deze vereniging in 2016 zijn 50-jarig bestaan viert.
- Filip Van Den Reym vraagt om een onderhoud van de verrolbare basketbalinstallaties van zowel sporthal Verma als sporthal Lijsterstraat. Piet zal hiertoe de nodige actie ondernemen bij Adec Sport.
- Philippe Gillis-D'Hamers klaagt de gebrekkige toestand van de atletiekpiste op buitensportcentrum Schaselberg aan. Deze ligt er meer bepaald al te oneffen bij en wordt geconfronteerd met een wildgroei aan gras/onkruid. Aanvoer van extra ferroliet en interventie van de groendienst om één en ander te verhelpen is dan ook wenselijk.
- Véronique Marcel refereert naar enkele defecten in sporthal Blauvenne en dringt erop aan vanuit het gemeentebestuur Fred De Keersmaecker zo snel als mogelijk de opdracht te geven deze te herstellen.

Namens de sportraad,

Piet De Pauw,

G. De Buyser,

De verslaggever - sportfunctionaris.

Voorzitter.