



## Verslag MINA-raad

**Datum: 06 november 2018**

**Plaats: refter afdeling grondgebiedszaken**

### **Aanwezigen:**

<b>Leden</b>	<b>Vervanger</b>
Mevr. Coeckelberghs Jacqueline	Voorzitter
Dhr. Van Denbempt Paul	
Mevr. De Donder Ria	
<del>Dhr. De Schouwer Stefan</del>	Dhr. Marc De Bont
<del>Dhr. Lamberts Louis</del>	Dhr. Lamberts Jan
Dhr. Van Den Bossche Theo	
Mevr. Van Seghbroeck Els	
Dhr. Vander Perre Jozef	
Mevr. Bauwens Iris	Deskundige – secretaris

### **Verontschuldigd:**

Dhr. De Schouwer Yves	
Dhr. Van Auwenis Flor	
Dhr. Peeters Bob	
Dhr. De Coster Ronny	Secretaris
Dhr. De Borger Jozef	Schepen van leefmilieu en natuurbehoud

### **Afwezigen:**

Mevr. De Decker Elke	
Dhr. Mertens Luc	
Mevr. Roels Katrien	
Dhr. Van Rossum Jef	
Dhr. Tierens Eddy	
Dhr. Van Buggenhout Matthias	
Mevr. De Moor Nancy	Dhr. Robberechts Guido

### **1. Goedkeuring verslag MINA-raad van 03 september 2018**

Geen opmerkingen.

---

### **2. Adviesverlening betreffende de subsidies aan natuur- en milieuverenigingen**

Iris licht de projecten van de verschillende verenigingen toe.  
Ook de manier van berekening van de subsidie wordt nog even toegelicht.  
Geen opmerkingen van de leden.  
De subsidies worden goedgekeurd

---

### **3. Aktename van verschillende projecten, die lopende zijn bij de dienst Omgeving :**

- Timing herstel vlonderpaden Boske Neeravert-Boske Kruisheide  
Vlonderpad Boske Kruisheide ging normaal vernieuwd geweest zijn in september 2018, maar dit is niet gelukt omdat we zeer lang moeten wachten hebben op de levering. Blijkbaar wordt het hout, dat we bestelden voor het vlonderpad, ook gebruikt in energiezuinige woningen en is er veel te veel vraag naar deze houtsoort.  
Vlonderpad Boske Kruisheide wordt nog dit jaar vernieuwd.  
Het vlonderpad van Boske Neeravert is voorzien voor het late voorjaar 2019.

- Acties van de duurzaamheidsambtenaar Lotte Vandoorne

#### **a. Londerzeel aan zet**

Buurtgericht werken

Vlaanderen staat voor ingrijpende veranderingen:

- het stijgen van het aantal ouderen en alleenstaanden
- diensten en voorzieningen verdwijnen meer en meer uit de dorpen en wijken
- de jonge generatie is minder aangewezen op 'het dorp' en minder betrokken bij het dorpsleven en wijkt uit...
- de tijd waarin iedereen elkaar kent, is voorbij

Omdat elke buurt zijn eigenheid heeft qua omvang, sfeer, bewoners... en eigen sterktes, groeipunten en noden heeft, wordt buurtgericht werken noodzakelijk. Daarnaast moeten we ook meer en beter samenwerken met diensten en organisaties die werken rond wonen, welzijn, mobiliteit, zorg en vrije tijd. Op deze manier kunnen we ervoor zorgen dat elk van ons het recht om naar school te gaan, te werken, zich te verplaatsen, ergens te wonen ten volle kan benutten. En dat is het doel van **Londerzeel aan Zet!**: de leefbaarheid in onze gemeente, op alle mogelijke domeinen (wonen, mobiliteit, vrije tijd...), beter maken zodat elke inwoner optimaal deelneemt aan onze samenleving.

Actiepunten

- organisatie van Buurtbabbels in de Londerzeelse wijken
- ondersteunen van buurtcomités
- oprichten van een sociaal meldpunt
- aandacht voor digitale inclusie
- ...

Buurtbabbels hebben al plaats gehad :

- Meulekesbaas
- Zandvat
- Gemeenschapscentrum Sint-Jozef

## **b. Londerzeel energieproject**

Tot en met 7 oktober kon je op "stroomversneller.be" je stem uitbrengen voor een duurzaam energieproject in jouw gemeente. Dit werd massaal gedaan. Met meer dan 40 000 stemmen kan er van een groot succes gesproken worden! Maar liefst 149 gemeentes haalden het vooropgestelde doel en slaagden er in 1% van hun inwoners te engageren als stroomversneller. In deze gemeentes zal de overheid dan ook haar steentje bijdragen voor het realiseren van de projecten.

Voor de gemeente Londerzeel waren er 3 projecten ingediend :

1. Londerzeel gaat voor het gezegde "meten is weten" en koopt dataloggers aan voor zijn gebouwen
2. Londerzeel kiest voor een elektrische deelwagen
3. Zonnepanelen op elk Londerzeels dak via een burgercoöperatie

Het 3<sup>e</sup> project haalde de meeste stemmen. 186 burgers hebben gestemd op stroomversneller.be. Bij 149 gestemde burgers voorziet de Vlaamse Overheid 1 euro/inwoner.

Dit 3<sup>e</sup> project houdt het volgende in:

Londerzeel gaat samen met 3Wplus, een intergemeentelijke samenwerking rond wonen, burgers warm maken om de energietransitie te versnellen. Het doel is om op elk geschikt dak van Londerzeel zonnepanelen te plaatsen en dit te realiseren samen met onze inwoners. Als eerste stap gaan we in het najaar van 2018 op zoek naar burgers die zich willen engageren om een stappenplan uit te werken en de basis te leggen voor een lokale energiecoöperatie. Eens het project op poten staat zal er een sociaal engagement worden opgenomen dat zich zal focussen op het constructief aanpakken van energiearmoede door het faciliteren van onder anderen plaatsen van dakisolatie.

Dit project is voor Londerzeel belangrijk omdat het ons voor een deel energie- onafhankelijk maakt van het buitenland. Het is een project van en voor de inwoners met een sociale knipoog. Daarnaast brengt het een transitie op gang naar een koolstofarme maatschappij waar iedereen de vruchten van plukt.

Nu de stemming afgelopen is en de gemeente weet welk project de burger graag gerealiseerd ziet, is de gemeente aan zet. Zij moet nu beslissen voor welke project zij het startkapitaal van de Overal Stroomversnellers-campagne willen gebruiken, m.a.w. het startkapitaal mag dienen voor 1 van de projecten en hoeft niet het project te zijn dat de meeste stemmen behaalde.

Zodra dat duidelijk is en ook de projecten zelf nog wat verder werden geconcretiseerd, zal het Vlaams Energieagentschap voor elke gemeente een subsidiebesluit opstellen. Daarna kan een eerste voorschot worden uitbetaald. Na uitvoering van de projecten wordt tot slot het saldo uitbetaald.

De opmerking wordt gemaakt dat de duurzaamheidsambtenaar heel erg haar best doet om maatregelen te nemen om energiezuiniger gebouwen te realiseren, te werken rond verschillende zaken om de CO2-norm te doen dalen in de gemeente; maar dit komt niet tot uiting bij het gemeentepersoneel dat nog steeds de vrachtwagen een half uur laat draaien. Ondanks het feit dat het gemeentepersoneel een cursus energiezuinig rijden heeft gevolgd, is daar niks van te merken in het straatbeeld.

### **c. Kyoto in de wijk**

In de Kyotomobiel van 3Wplus krijg je als inwoner van een van de deelnemende gemeenten (Asse, Grimbergen, Kampenhout, Londerzeel, Opwijk, Zemst) gratis advies op maat over duurzaam wonen. Voor slechts 40 euro kan je een energieaudit van je woning laten uitvoeren, met in de winterperiode de mogelijkheid om een warmtescan aan te vragen. Daarnaast kan samen met de woonconsulent bekeken worden welke financiële voordelen je kan krijgen om renovaties makkelijker en goedkoper te maken.

Begin april 2019 loopt de huidige samenwerkingsovereenkomst tussen het gemeentebestuur en 3Wplus over het project *Kyoto in de wijk* ten einde. De grote vraag en de positieve reacties vanuit de bevolking sporen aan om het project te verlengen. Om onder het nieuw verkozen bestuur de samenwerkingsovereenkomst te vernieuwen, werd de huidige overeenkomst verlengd tot eind 2019.

### **d. ASSIST-project (aanpakken van energiearmoede)**

Oproep van EANDIS via het VVSG om deel te nemen aan een Europees proefproject om ervaring uit te wisselen rond het aanpakken van energiearmoede op een outreachend manier (*outreachend werken is een werkwijze die uitgaat van een actieve benadering en gericht is op het bevorderen van welzijn. Met outreachend werken streeft men naar een wederzijdse afstemming tussen de doelgroep, haar netwerk, het maatschappelijk aanbod en de ruimere samenleving*) om vanuit deze ervaring voorstellen te formuleren naar gerichte beleidsmaatregelen.

Het ASSIST project is een leertraject waarbij 6 Europees landen ervaringen uitwisselen over hoe men energiearmoede kan bestrijden door in te zetten op positieve gedragsverandering via een intensieve begeleiding. Men wil zo komen tot een pakket aan voorstellen voor gerichtere beleidsmaatregelen. Beide zijn kansen voor Londerzeel. Vanaf 2008 voert Londerzeel een actief energiebeleid. Hiermee heeft men de meeste inwoners bereikt die actief hun energieverbruik willen reduceren en/of inwoners die kunnen investeren in energierenovatie. Om mensen uit een sociaal zwakkere doelgroep te betrekken bij het energieverhaal moeten men Outreachend werken want via klassieke communicatiekanalen en initiatieven bereikt men deze groep niet. Door het formuleren van beleidsmaatregelen kan Londerzeel pro- actief inzetten op het bestrijden van energiearmoede en zullen er minder inwoners moeten aankloppen bij het OCMW.

### **e. Eindejaarsactie "verkoop van houten kerstfiguurtjes"**

Ondernemersgroep Londerzeel (OGL), UNIZO Londerzeel en de Gemeente Londerzeel doen mee met de Warmste Week en organiseren 'De Warmste verkoop van houten kerstfiguren'.

In de week vóór kerst is er ook dit jaar De Warmste Week, een initiatief van radiozender Studio Brussel, waarbij burgers en verenigingen acties voor verschillende goede doelen organiseren. De Warmste Week kadert in Music For Life, start op dinsdag 18 december en loopt tot en met maandag 24 december.

Bij de deelnemende handelaars in Londerzeel kan je tot zondag 9 december houten kerstfiguren kopen aan € 5 per stuk. De opbrengst van deze warme actie is ten voordele van Trias ngo. Trias is een niet-gouvernementele ontwikkelingsorganisatie met hoofdzetel in Brussel die wereldwijd boeren en ondernemers verbindt en probeert om samen hun dromen waar te maken.

### **Versier mee de kerstboom!**

Ben je creatief of gewoon handig? Pimp de kerstfiguurtjes en versier de grote kerstbomen die opgesteld staan in onze verschillende dorpskernen op

- zaterdag 8 december om 20 u. aan de kerk van Malderen.
- zondag 9 december om 14.30 u. aan de kerk van Londerzeel
- zondag 9 december om 18 u. aan de kerk van Steenhuffel

en geniet van de gezellige sfeer, een hapje en een drankje.

Doe mee met de actie en samen zorgen we voor een Warme decembermaand!

### - Project Curieuzeneuzen/Gezonde Publieke Ruimte

Iedereen kende het project Curieuzeneuzen. 20.000 Vlamingen hebben een maand lang de lucht, meer specifiek de stikstofdioxide (NO<sub>2</sub>), gemeten in hun straat.

Uit dit rapport blijkt dat Londerzeel er nog degelijk uit komt, nl.

- 1 rode bol – in de Dorpsstraat – 40-45 µg/m<sup>3</sup>
- 1 oranje bol – in de Mechelsestraat tussen de Muziekschool en Pilatusveld – 35-40 µg/m<sup>3</sup>
- 1 blauwe bol – Marselaerdreef, iets voor het baantje om naar de Lomast te rijden – 10-15 µg/m<sup>3</sup>
- Overwegend lichtgroene en groene bollen : tussen de 15-25 µg/m<sup>3</sup>

De Europese norm voor NO<sub>2</sub> ligt op 40 µg/m<sup>3</sup>. Boven deze norm is het schadelijk voor de gezondheid van de mens.

U kan de kaart bekijken op volgende website : <https://viewer.curieuzeneuzen.be/>  
Hoeveel meetpunten waren er in Londerzeel tijdens de actie Curieuzeneuzen ?  
136 inwoners hebben zich kandidaat gesteld - een 50-tal werden geselecteerd.

Luchtvervuiling zal meer en meer een item worden voor de milieudienst om mee rekening te houden.

Ee aantal weken geleden werd er door het Agentschap van Gezondheid een studiedag georganiseerd door Gezonde Publieke Ruimte waarbij de gevolgen van o.a. luchtvervuiling op de gezondheid van de mens werd verduidelijkt.

Het komt er op neer dat we – en dan vooral het beleid- er moeten op toezien dat er in de gemeente een evenwicht is tussen wonen/werken/groen (= open ruimte waar mensen zich kunnen ontspannen en "naar adem kunnen happen"/blauw (beken/rivieren/vijvers, die voor afkoeling zorgen tijdens de warme of hete dagen). Dit is een enorme uitdaging voor de toekomst.

Er dient op verschillende vlakken tegelijkertijd gewerkt te worden, nl.

-Ruimteijke planning

-Mobiliteit

-Blijven sensibiliseren van de inwoners

-Eigen publieke gebouwen blijven renoveren/benoveren

-Blijven monitoren wat er met de luchtvervuiling gebeurt in de gemeente

Dan mag de gemeente al beginnen met het volgende :

- Jonge moeders, die staan te wachten tot de school uit is en die terwijl de motor laten draaien
- In de Brouwerijstraat/Linde niet meer laten parkeren op straat. Doordat je elke keer dient te wachten, heb je ook heel wat lokale luchtverontreiniging

- Voorlopig vaststelling door de provincieraad van het uitvoeringsplan Terlocht (bedrijventerrein achter Stone)- CORRECTIE : bedrijventerrein op de percelen van het vroegere bedrijf VERBIST

Toelichting door Iris :

- Openbaar onderzoek van 06 november t.e.m. 04 december 2018
- Het grafisch plan wordt ter zitting rondgedeeld
- Bestemming : regionale bedrijven met volgende hoofdactiviteiten : productie, verwerking en bewerking van goederen, op- en overslag, voorraadbeheer, fysieke distributie, onderzoeks- en ontwikkelingsactiviteiten, groothandel
- Woningen worden niet onteigend en krijgen een buffer om op die manier afgeschermd te zijn van de bedrijven

Advies : Zeker de voorwaarde opleggen om het dossier te linken aan het opritten- en afrittencomplex.

---

#### **4. Varia**

- Trage wegen : de trage weg tussen Kouterbaan en Blokstraat – veel te veel steentjes gelegd
- Asbestafval : Jan Lamberts heeft een flyer ontvangen op het recyclagepark. Volgens hem zou er vanaf 01.11.2018 geen asbestgolfplaten meer ingezameld worden op het recyclagepark, enkel via de huis-aan-huis-inzameling en zouden asbestbuizen vanaf 01 december ingepakt naar het recyclagepark moeten gebracht worden. Hij gaat de flyer overmaken aan Iris
- Energiecafé op maandag 12.11.2018 met als thema “burgers organiseren zich en starten een coöperatie op om lokaal zonne-energie te produceren”. Iedereen van harte welkom.