



VERSLAG VAN DE GEMEENTERAAD VAN 22 MEI 2018

Aanwezig: François DE KEERSMAECKER, Voorzitter

Nadia SMINATE, Burgemeester

Tom TROCH, Gerda VERHULST, Veerle PAS, Bart VAN DOREN, Schepenen

Mark VAN ASSCHE, Mark VERBRUGGEN, Bert CARLEER, Conny MOONS, Koen MOEYERSONS, Christine DE SMEDT, Piet BUELENS, Els VAN DEN BROECK, Arnold ROTTIERS, Greet SEGERS, Frank PAS, Wim EECKELAERS, Patrick BOGAERTS, Lut AVERHALS, Koen GOOSSENS, Dimitri ROBBYNS, Gemeenteraadsleden

Henk VERTONGHEN, Secretaris waarnemend

Verontschuldigd Jozef DE BORGER, Schepen 2, Geert VAN DEN BOSSCHE, OCMW-voorzitter

Eddy VRANCKAERT, Veerle LANGBEEN, Gemeenteraadsleden

OPENBAAR

A-punt

algemeen beleid en coördinatie

1. Goedkeuring van het verslag van de gemeenteraad van 24 april 2018

Aanleiding en context

Het verslag van de voorgaande gemeenteraadszitting werd opgesteld door de gemeentesecretaris en ter goedkeuring voorgelegd.

Juridische grond

- gemeentedecreet van 15 juli 2005

Tussenkomsten

Voorzitter François De Keersmaecker opent de gemeenteraadszitting van 24 april 2018 om 20 uur stipt in de raadzaal van het Administratief Centrum, Brusselsestraat 25 te Londerzeel.

Hij vraagt de aanwezige raadsleden welke B-punten van de agenda moeten behandeld worden als een A-punt. Er zijn geen punten die van status gewijzigd worden.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Het verslag van de gemeenteraadszitting van 24 april 2018 wordt goedgekeurd.

2. Incovo. Goedkeuring van de agenda, aanduiding van een vertegenwoordiger en vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger voor de algemene vergadering op vrijdag 22 juni 2018.

Aanleiding en context

De statutaire jaarvergadering van Incovo gaat door op vrijdag 22 juni 2018 in de maatschappelijke zetel van Incovo.

Juridische grond

- gemeentedecreet van 15 juli 2005
- decreet van 6 juli 2001 houdende intergemeentelijke samenwerking, inzonderheid artikel 44, 1° en 3°
- gemeenteraadsbeslissing van 25 mei 2010 tot toetreding tot de opdrachthoudende intergemeentelijke vereniging Incovo
- gemeenteraadsbeslissing van 22 juni 2010 tot aanstelling van 3 afgevaardigden voor de raad van bestuur bij de intercommunale Incovo
- statuten van Incovo, inzonderheid artikel 30
- oproepingsbrief van Incovo van 2 mei 2018

Motivering

De gemeente Londerzeel kan 2 afgevaardigden voordragen voor de jaarvergadering van Incovo en dient bij de volmacht het aantal aandelen te vermelden waarvoor iedere vertegenwoordiger optreedt. De mandataris van de gemeente dient een burgemeester, schepen of gemeenteraadslid te zijn. De vertegenwoordiger mag geen bestuurder van Incovo zijn. Het college van burgemeester en schepenen besliste in zitting van 9 april 2018 de kandidaturen op te vragen.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1: Raadslid Marc Verbruggen wordt aangesteld als afgevaardigde van de gemeente Londerzeel voor de statutaire jaarvergadering van Incovo.

Artikel 2: De gemeenteraad keurt de agenda van de statutaire jaarvergadering van Incovo goed.

3. Cipal. Goedkeuring van de agenda en vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger voor de algemene vergadering op 15 juni 2018.

Aanleiding en context

De algemene vergadering van Cipal zal doorgaan op vrijdag 15 juni 2018 in het seminariecomplex De Vesten, Kanaalweg 6/1, 2430 Laakdal.

Juridische grond

- gemeentedecreet en in het bijzonder op artikel 42 inzake de bevoegdheid van de gemeenteraad;
- decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking (hierna kortweg "DIS");
- gecoördineerde statuten van de dienstverlenende vereniging Cipal (hierna kortweg "Cipal") van 8 februari 2018;

Motivering

Artikel 44 van het DIS bepaalt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger moet worden herhaald voor elke algemene vergadering;

De gemeente is deelnemer van Cipal;

Het gemeenteraadsbesluit van 28 november 2017 inzake de aanduiding van de vertegenwoordiger van de gemeente op de algemene vergaderingen van Cipal;

De algemene vergadering heeft de volgende agenda:

De oproeping van 20 april 2018 tot de algemene vergadering van Cipal van 15 juni 2018 met de volgende agendapunten:

Jaarverslag van de raad van bestuur en verslag van de commissaris over de enkelvoudige jaarrekening van Cipal over het boekjaar 2017

1. Goedkeuring van de enkelvoudige jaarrekening van Cipal over het boekjaar 2017, afgesloten op 31 december 2017
2. Jaarverslag van de raad van bestuur en verslag van de commissaris over de geconsolideerde jaarrekening van Cipal over het boekjaar 2017
3. Goedkeuring van de geconsolideerde jaarrekening van Cipal over het boekjaar 2017, afgesloten op 31 december 2017
4. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders en aan de commissaris voor de uitoefening van hun mandaat tijdens het boekjaar 2017
5. Vervanging van een op voordracht van de provincie Antwerpen benoemde bestuurder
6. Benoeming en vervanging van leden van het adviescomité
7. Goedkeuring van het verslag, staande de vergadering

De toelichtende nota bij de agendapunten van de algemene vergadering;

Het voorstel van de raad van bestuur van Cipal;

Er zijn geen redenen voorhanden om goedkeuring van de voorgelegde agendapunten te weigeren;

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1: De agendapunten van de algemene vergadering van Cipal van 15 juni 2018 worden goedgekeurd.

Artikel 2: De gemeentelijke vertegenwoordiger, de heer Patrick Bogaerts wordt gemandateerd om op de algemene vergadering van Cipal van 15 juni 2018 te handelen en te beslissen conform dit besluit. Indien de algemene vergadering niet geldig zou kunnen beraadslagen of indien de algemene vergadering om welke reden dan ook zouden worden verdaagd, dan blijft de gemeentelijke vertegenwoordiger gemachtigd om deel te nemen aan elke volgende vergadering met dezelfde agenda.

Artikel 3: Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van dit besluit en in het bijzonder met het in kennis stellen daarvan aan Cipal.

4. Havicrem Crematoriumbeheer. Goedkeuring van de agenda, aanduiding van een vertegenwoordiger en vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger voor de algemene vergadering op 27 juni 2018.

Aanleiding en context

De gemeente is deelnemer van het intergemeentelijk samenwerkingsverband Havicrem, opgericht op 10 juni 2003.

De Algemene Vergadering van Havicrem IGV zal gehouden worden op 27 juni 2018 om 19u00 op de maatschappelijke zetel van de vereniging. Zie brief van 5 mei voor de agendapunten.

Juridische grond

- gemeentedecreet van 15 juli 2005
- decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke vereniging en de statuten van de intergemeentelijke vereniging
- gecoördineerde statuten van Havicrem, inzonderheid artikel 32 en 33
- oproepingsbrief van Havicrem van 5 mei 2017

Motivering

De gemeente is vertegenwoordigd in de Algemene Vergadering van Havicrem. De gemeenteraad dient de effectieve vertegenwoordiger en de plaatsvervanger aan te duiden en hen te mandateren de agendapunten goed te keuren.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1: Als gemeentelijke vertegenwoordiger voor de Algemene Vergadering van de Intergemeentelijke vereniging Havicrem op woensdag 27 juni 2018 wordt aangewezen de heer Patrick Bogaerts.

Artikel 2: De agendapunten van de Algemene Vergadering van Havicrem IGV dd. 27 juni 2018 worden goedgekeurd;

Artikel 3: De vertegenwoordiger van de gemeente is gemandateerd om de agendapunten van de Algemene Vergadering van Havicrem IGV op 27 juni 2018 goed te keuren;

Artikel 4: Het College van Burgemeester en Schepenen wordt gelast met de uitvoering van dit besluit.

5. Haviland Intercommunale. Goedkeuring van de agenda en vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger voor de statutaire gewone algemene vergadering van 20 juni 2018. Herziening beslissing 24 april 2018.

Aanleiding en context

De gemeente Londerzeel is aangesloten bij Haviland Intercommunale die werd opgericht op 24 maart 1965 bij oprichtingsakte verschenen in de Bijlage tot het Belgisch Staatsblad van 16 april 1965 onder het nummer 8226.

Haviland Intercommunale is als intergemeentelijk samenwerkingsverband voor de ruimtelijke ordening en de economische expansie van het arrondissement Halle-Vilvoorde een dienstverlenende vereniging die wordt beheerst door het decreet van 6 juli 2001 (het decreet) houdende de intergemeentelijke samenwerking.

De bepalingen van artikel 44 van het Decreet.

Op de algemene vergadering van 10 november 2003 werd beslist om de duurtijd van Haviland Intercommunale te beperken tot achttien jaar, ingaand op de datum van inwerkingtreding van het Decreet, zijnde 10 november 2001, om te eindigen op 10 november 2019.

Juridische grond

- gemeentedecreet van 15 juli 2005

- Het decreet van 6 juli 2001 en in het bijzonder de artikelen 44 en 52 houdende intergemeentelijke samenwerking;

Motivering

De agenda van de gewone algemene vergadering van Haviland Intercommunale die zal gehouden worden op 20 juni 2018 omvat volgende agendapunten:

1. notulen van de buitengewone algemene vergadering van 13 december 2017: goedkeuring (een exemplaar van de deze notulen werd per brief op 19 december 2017 aan de deelnemers bezorgd);
2. verslag der activiteiten van het afgelopen boekjaar 2017;
3. jaarrekening 2017 met balans, resultatenrekening, sociale balans per 31.12.2017, het voorstel van bestemming van het resultaat en toelichting: goedkeuring (art. 41);
4. verslag van de raad van bestuur: goedkeuring (art.41)

5. verslag van de commissaris over het 52ste maatschappelijke dienstjaar: goedkeuring (art.41);
6. bestuur: kwijting aan bestuurders, commissaris (art.35);
7. vaststelling resultaatsbestemming (art.41);
8. vaststelling bijdrage vanwege de houders van A- en B-aandelen in de werkingskosten (art.9);
9. Varia.

Overeenkomstig het voorstel van de raad van bestuur van Haviland Intercommunale.

Na beraadslaging en stemming.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1 : De agendapunten van de gewone algemene vergadering van Haviland Intercommunale dd. 20 juni 2018 worden goedgekeurd.

Artikel 2 : De vertegenwoordiger van de gemeente Londerzeel, Conny Moons is gemandateerd om de agendapunten van de gewone algemene vergadering van Haviland Intercommunale dd. 20 juni 2018 goed te keuren.

Artikel 3 : Het College van Burgemeester en Schepenen wordt gelast met de uitvoering van dit besluit.

6. Blijdorp III. Goedkeuring van de agenda, aanduiding van een vertegenwoordiger en vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger voor de algemene vergadering op 26 juni 2018.

Aanleiding en context

De algemene vergadering van Blijdorp III zal doorgaan op dinsdag 26 juni 2018 om 18 uur op de terreinen van Blijdorp Buggenhout (Blijdorpstraat 3 te Buggenhout).

Juridische grond

- gemeentedecreet van 15 juli 2005
- Het decreet van 6 juli 2001 en in het bijzonder de artikelen 44 en 52 houdende intergemeentelijke samenwerking;

Financieel aspect

De oproepingsbrief van 08 mei 2018 met betrekking tot de uitnodiging van de algemene vergadering van Blijdorp III op 26 juni 2018 op de terreinen van Blijdorp Buggenhout (Blijdorpstraat 3 te Buggenhout) met volgende agendapunten:

1. Goedkeuring verslag vorige vergadering (05/12/2017)
2. Rekeningen 2017 - kwijting bestuurders en commissaris-revisor
4. Activiteitenverslag 2017 van Blijdorp III

5. Uittreding Provincie Oost-Vlaanderen (Stand van Zaken)
6. Masterplan Blijdorp vzw (Stand van Zaken)
7. Varia

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1 : Greet Segers, gemeenteraadslid wordt aangeduid als vertegenwoordiger van de gemeente Londerzeel op de Algemene Vergadering in de Intercommunale Vereniging Blijdorp III

Artikel 2 : Bovengenoemde vertegenwoordiger wordt gemandateerd om op de algemene vergadering van Blijdorp III van 26 juni 2018 deel te nemen aan de bespreking en de stemming conform de statuten van het dienstverleningscentrum.

Artikel 3 : Deze beslissing zal overgemaakt worden aan de vertegenwoordiger en aan de Dienstverlenende Vereniging Blijdorp III.

financiën

7. Jaarrekening 2017

Aanleiding en context

Bij het afsluiten van het boekjaar wordt de jaarrekening opgemaakt. Deze bestaat uit een beleidsnota, opgemaakt door de secretaris, E. Van der Perre en een financiële nota, opgemaakt door de financieel beheerder, Christel Van Hoeymissen.

Juridische grond

- het gemeentedecreet van 15/06/2005, laatst gewijzigd bij decreet van 29/06/2012 in het bijzonder artikel 42, 43 § 2 punt 3 en titel IV, planning en financieel beheer
- het besluit van 25/06/2010 van de Vlaamse Regering betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn
- de omzendbrief BB 2013/4 van 22/03/2013 betreffende meerjarenplanning en budget 2014
- de omzendbrief BB 2013/7 van 06/09/2013 betreffende de digitale rapportering BBC
- de omzendbrief BB 2013/8 van 18/10/2013 betreffende de invoering BBC
- het ministerieel besluit van 1/10/2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, het laatst gewijzigd bij ministerieel besluit van 26/11/2012
- de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen van 07/05/2018

Tussenkomsten

Schepen Van Doren (N-VA) licht de jaarrekening 2017 toe.

Hij verwijst naar de pagina's met het resultaat op kasbasis en de autofinancieringsmarge. "We blijven alert op de uitgaven. Het verschil in de opgenomen leningen is hoger. Dit is het gevolg van slechts in 2017 opnemen van de leningen voorzien in 2016 en de voorziene leningen van 2017 zijn maar gedeeltelijk opgenomen

(voor 1.350.000 euro). De jaarrekening 2017 sluit af met een resultaat op kasbasis van 5.653.200 euro en de autofinancieringsmarge bedraagt 1.793.449 euro.

Belangrijke factoren die voor een daling hebben gezorgd van de uitgaven zijn de minderuitgaven aan intresten. Dit heeft te maken met het actief schuldbeheer en het actief liquiditeitsbeheer, een gunstige afrekening van de buitenschoolse kinderopvang.

De ontvangsten zijn globaal gezien zoals gebudgetteerd. Enkel op detailniveau zijn er wat afwijkingen. Belangrijk om mee te delen is het achterwege blijven van de ontvangsten van de brandweer. Er is immers al geruime tijd een procedure aan het lopen bij de Raad van State. Er werden dan ook geen kwartaaltranches meer uitgekeerd.

Er werd voor 2,4 miljoen uitgegeven aan investeringen. Er werden subsidies ontvangen ten bedrage van 471.137 euro. Er werden subsidies ontvangen voor de Heidemolen en het fietspad langs het spoor.

Grootste posten qua werkingssubsidies zijn bijna 2,5 miljoen aan het OCMW, 2,2 miljoen aan de politiezone K-L-M en 882 000 euro aan de brandweer. Voor de Scholen van Morgen was er een daling tegenover het oorspronkelijk voorzien budget : 193.369 euro versus 177.347 euro. Dat heeft te maken met de stand van de intresten en het gewijzigde BTW-regime."

Raadslid Conny Moons (LWD) herhaalt de bedenking zoals ze die ook gemaakt heeft op de gemeenteraadscommissie. "De rekening is wat ze is uiteraard en is het verlengstuk van de begroting. De opmerkingen zijn gemaakt en het is niet de bedoeling deze te herhalen." Wat haar is opgevallen is dat de openstaande schuld op leningen 43,3 miljoen euro, een schuld die quasi dezelfde hoogte heeft als 5 jaar geleden. "Hetzelfde voor de openstaande schuld per inwoner : met 2350 euro per inwoner blijven we een van de hoogste van de omliggende gemeenten. Op de website van Agentschap Binnenlands Bestuur bestaat hiervoor een handige tool om dit te vergelijken."

Raadslid Conny Moons (LWD) : "De LWD-fractie blijft verwonderd dat - in kader van deze begroting - de meerderheid het nodig heeft gevonden om het huis Helsen in Malderen met een winst van - op 8 jaar tijd - 5000 euro te verkopen om de meubelen te redden. Dit begrijpen wij niet als fractie. We zouden het nog kunnen begrijpen dat eerlijkheidshalve wordt toegegeven dat het niet anders kan omdat er in het budget een aantal zaken niet gaan kloppen. Op de gemeenteraadscommissie wordt dat dan ontkend. Daar wordt dan verwezen dat dit deel uitmaakt van het kerntakendebat dat 5 jaar geleden is opgemaakt. Dit is een allesbehalve bevredigend antwoord. Als je 5 jaar wacht om strategische onderdelen van uw patrimonium te verkopen, dan moet er toch iets zijn dat te verwachten valt, wat wij als oppositie niet kunnen of mogen weten. De NVA-partner van de meerderheid steekt dat dan op de CD&V enz. Er wordt vaak gesteld dat onze fractie de ambtenaren verwijt, maar dat is absoluut niet zo : zij doen schitterend werk. Dit werd ook zo al op de commissie gezegd. De LWD-fractie blijft erbij dat wat u doet uitschijnen en wat u uitvoert, met elkaar niet strookt.

Consequent zoals ook de stemming bij de begroting, zal de LWD-fractie tegenstemmen."

Schepen Van Doren (N-VA) antwoordt :

"Ik heb op de commissie duidelijk uitgelegd dat wij in 2014 geconfronteerd werden met een stijging van de schuld van 7 miljoen omdat de schuld van het gemeentehuis dan werd opgenomen. Dat maakt een slok op de borrel. Als u hiermee rekening houdt, denk ik dat wij wel aan schuldafbouw doen.

U haalt het meerjarenplan en de jaarrekening door elkaar. Nu ligt de jaarrekening 2017 voor waarbij geen enkel onroerend goed werd verkocht, behoudens enkele kleinere

stukjes grond die niet ten behoeve van openbaar patrimonium waren. Voor de rest hebben wij steeds alle stukken voorgelegd, nooit iets weggestoken en nooit over gelogen. We zijn krap begonnen en om binnen de ons opgelegde marges van de Vlaamse overheid, hebben wij een aantal verkopen moeten inschrijven.”

Raadslid Conny Moons (LWD) zegt : “In de commissie werd de vraag gesteld waarom u als schepen van financiën 5 jaar hebt gewacht om dat te doen. U heeft geantwoord dat wij dit aan de CD&V moeten vragen. Nu stellen dat dit al voorzien was, dat is met 2 maten en 2 gewichten werken.”

Burgemeester Nadia Sminate (N-VA) treedt de schepen bij. Het stelt haar teleur dat er wordt gezegd dat er geen sprake is van schuldafbouw: “Als ik één aspect mag kiezen waar ik tijdens deze legislatuur het meest trots op ben is het juist die schuldafbouw. U weet even goed als wij hoe die schulden vorige legislatuur exponentieel zijn gestegen. Hij heeft deze cijfers aangehaald en deze zijn correct. Deze legislatuur hebben we niet alleen die stijging gestopt, maar zijn we ook begonnen aan die schuldafbouw. Men kan inderdaad niet zeggen dat die schulden gehalveerd zijn, maar het was al een titanenwerk om die opwaartse beweging te doen keren. Hoe hebben wij dat gedaan? Door consequent, bij iedere budgetopmaak, alleen te investeren wat we kunnen en sowieso minder dan wat er binnenkomt. Op die manier hebben wij gezorgd voor die schuldafbouw. Er is daar geen verborgen agenda mee gemoeid. Als u denkt hier iets wel achter te zien, dan ziet u spoken.”

Raadslid Conny Moons (LWD) wil een laatste maal reageren: “Men wijkt af van de essentie van het verhaal. Ik heb het niet gehad over dit gemeentehuis of andere zaken. Ik doe gewoon de vaststelling dat we even ver staan als 5 jaar geleden. Waarom komen nu dossiers op de gemeenteraad om landbouwgrond en huis Helsen te verkopen ? Dit wordt aangehaald en op de commissie weer ontkend. Dan is er blijkbaar toch iets aan de hand. Er is gewoon geen evenwicht in de keuzes van dit beleid.”

Burgemeester Nadia Sminate (N-VA) antwoordt dat dit vanaf dag één in het meerjarenplan staat, met alle proza erbij : “Dit kan u toch niet ontkennen dat wij hierover altijd heel duidelijk zijn geweest. Tenzij u dit zelf over het hoofd heeft gezien, maar het staat wel degelijk in het meerjarenplan. Wij hebben dit debat inderdaad binnen de meerderheid gevoerd en inderdaad, ik vind het geen kerntaak van de gemeente om landbouwgrond te gaan verbouwen. U kan daar een andere mening over hebben.”

Stemming:

Met 12 stemmen voor (François DE KEERSMAECKER, Nadia SMINATE, Tom TROCH, Gerda VERHULST, Veerle PAS, Bart VAN DOREN, Mark VAN ASSCHE, , Bert CARLEER, Koen MOEYERSONS, Greet SEGERS, Patrick BOGAERTS, Lut AVERHALS), 10 stemmen tegen (Conny MOONS, Dimitri ROBBYNS, Christine DE SMEDT, Piet BUELENS, Els VAN DEN BROECK, Arnold ROTTIERS, Frank PAS, Wim EECKELAERS, Koen GOOSSENS, Mark VERBRUGGEN)

Besluit

Artikel 1 : De jaarrekening 2017, opgesteld door mevr. Christel Van Hoeymissen, financieel beheerder, wordt als volgt vastgesteld:

Het resultaat op kasbasis bedraagt : €5.653.200

Artikel 2 : De beleidsnota, de financiële nota, een samenvatting van de algemene rekeningen en een toelichting bij de financiële nota worden eveneens vastgesteld.

Artikel 3 : Een kopie van dit besluit en het dossier worden verzonden naar de gouverneur.

huisvesting

8. Conformiteitsattest : bepalen van de geldigheidsduur

Aanleiding en context

Het conformiteitsattest stelt de conformiteit vast met de vereisten en normen conform artikel 5 VWC, van een woning die verhuurd wordt of te huur of ter beschikking gesteld wordt als hoofdverblijfplaats of met het oog op de huisvesting van een of meer studenten. Het attest blijft 10 jaar geldig.

De gemeente kan de geldigheidsduur van een conformiteitsattest beperken. Dit wordt door de gemeenteraad vastgesteld.

Voor het lopende IGS-project werd beslist de geldigheidsduur van het conformiteitsattest in de deelnemende gemeenten te beperken. Deze beperking in tijd geldt voor alle conformiteitsattesten uitgereikt voor het grondgebied van de gemeente. Ook Wonen-Vlaanderen past dezelfde geldigheidsduur toe als zij voor de gemeente conformiteitsattesten aflevert.

Juridische grond

- gemeentedecreet van 15 juli 2005
- decreet van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse Wooncode
- decreet van 1 juni 2012 houdende de beveiliging van woningen door optische rookmelders
- decreet van 29 maart 2013 houdende wijziging van diverse decreten wat de woonkwaliteitsbewaking betreft (integratiedecreet)
- besluit van de Vlaamse regering van 12 juli 2013 betreffende de kwaliteits- en veiligheidsnormen voor woningen (het integratiebesluit)
- beslissing van de gemeenteraad van 23 september 2014 betreffende goedkeuring van de retributie op de afgifte van een conformiteitsattest

Motivering

Tot op heden wordt een conformiteitsattest afgeleverd door de burgemeester of de gewestelijke ambtenaar van Wonen-Vlaanderen voor een geldigheidsduur van 10 jaar voor alle woningen die bij een conformiteitsonderzoek minder dan 15 strafpunten scoren, voorzien zijn van rookmelders en niet onbewoonbaar zijn.

Het onderzoek van de woning in het kader van deze conformiteitsattesten gebeurt momenteel door de technische adviseur van de interlokale vereniging "Regionaal Woonbeleid Noord-West Brabant".

De gemeente wil in eerste plaats een preventief woonkwaliteitsbeleid voeren. Woningen met minder dan 15 strafpunten kennen vaak nog één of meerdere (kleine) gebreken op vlak van woonkwaliteit. Dergelijke gebreken kunnen nochtans een grote impact op de leefkwaliteit voor de bewoner en de kwaliteit van een woning hebben.

Daarom is het aangewezen om de duurtijd van het conformiteitsattest te beperken tot 5 jaar wanneer bij een woningonderzoek nog minstens 5 strafpunten vastgesteld worden.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

De retributie op het afleveren van een conformiteitsattest goedgekeurd op 23 september 2014 wordt vervangen door wat volgt:

Artikel 1 : Een aanvraag voor de afgifte van een conformiteitsattest gebeurt schriftelijk en wordt ingediend bij de burgemeester. Een aanvraag tot opheffing van een besluit tot ongeschiktheid en/of onbewoonbaarheid geldt als aanvraag voor het bekomen van een conformiteitsattest.

Artikel 2 : Er wordt een retributie geheven op de afgifte van een conformiteitsattest. De retributie is eveneens verschuldigd, wanneer de afgifte van een conformiteitsattest geweigerd wordt.

Artikel 3 : Het bedrag van de retributie wordt vastgesteld:

Voor een conformiteitsattest voor een kamerwoning: € 12,50 per kamer, met een minimum van € 62,50 en een maximum van € 1.250.

Voor een conformiteitsattest voor een zelfstandige woning: € 62,50.

Artikel 4 : De retributie is verschuldigd door de aanvrager van het conformiteitsattest op het ogenblik van de aanvraag. De aanvraag kan pas als volledig beschouwd worden nadat de betaling integraal is gebeurd.

Artikel 5 : woningen die ingehuurd worden door een sociaal verhuurkantoor zijn vrijgesteld van deze retributie.

Artikel 6 : De technische adviseur van de interlokale vereniging "Regionaal Woonbeleid Noord-West Brabant" is voor de duur van het intergemeentelijk samenwerkingsverband, waar de gemeente deel van uitmaakt, gemachtigd tot opmaak van technische verslagen en adviezen in het kader van de conformiteit.

Artikel 7 : Bij gebrek aan betaling in der minne zal de retributie burgerrechtelijk ingevorderd worden.

Artikel 8 : De geldigheid van het conformiteitsattest bedraagt 10 jaar tot en met 4 strafpunten. Van 5 tot en met 14 strafpunten wordt de duurtijd beperkt tot 5 jaar.

Artikel 9 : Onderhavige beslissing zal voor kennisgeving worden overgemaakt aan de provinciegouverneur.

kerkfabrieken

9. Jaarrekening 2017 Kerkfabrieken St. Genoveva, St. Amandus, St. Kristoffel en St. Jozef

Aanleiding en context

Ingevolge het decreet van 7 mei 2004 dient het centraal kerkbestuur alle rekeningen van de kerkfabrieken die onder het CKB vallen, in te dienen bij de gemeente, die fungeert als toezichhoudende overheid.

De kerkraad stelt jaarlijks de rekening van de kerkfabriek van het voorgaande jaar vast en dient ze voor 1 maart in bij het centraal kerkbestuur. De rekeningen worden jaarlijks voor 1 mei samen bij de gemeente ingediend.

Juridische grond

- gemeentedecreet van 15 juli 2005
- decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten

Motivering

De gemeenteraad dient binnen de 50 dagen na ontvangst van de documenten een advies te formuleren aan de gouverneur. Bij het niet tijdig indienen van een advies, wordt het gunstig geacht. Alle kerkfabrieken leggen een positief exploitatieresultaat voor. Hierdoor kan er aan de provinciegouverneur een gunstig advies geformuleerd worden.

Financieel aspect

De verschillende kerkfabrieken sluiten 2017 af met de volgende exploitatieresultaten:

Sint-Genoveva Steenhuffel: € 7.510,14
Sint-Amandus Malderen: € 49.919,81
Sint-Jozef Londerzeel: € 124.324,49
Sint-Kristoffel Londerzeel: € 24.734,06

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Enig artikel : Het advies aan de provinciegouverneur over de rekeningen van de kerkfabrieken binnen het centraal kerkbestuur Londerzeel is gunstig.

openbare werken

10. Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst Londerzeel–Puurs in het kader van wegen- en rioolwerken Kerfenden.

Aanleiding en context

De gemeente Puurs zal wegenis- en rioleringswerken uitvoeren in Kerfenden en de aanpalende straten. Het college besliste vorig jaar dat er eveneens werken zullen uitgevoerd worden op het grondgebied van Londerzeel in Kerfenden. Voor de rioleringswerken werd reeds een subsidieaanvraag ingediend. De gemeente Puurs heeft voor deze werken al een contract afgesloten met studie bureau Talboom. Samen met Puurs werd een samenwerkingsovereenkomst opgesteld. Ook de overeenkomst voor de studieopdracht ontvingen wij van Puurs.

Juridische grond

- gemeentedecreet van 15 juli 2005

Motivering

Het uitvoeren van riolerings- en wegeniswerken in Kerfenden samen met de gemeente Puurs werd vorig jaar goedgekeurd. Een samenwerkingsovereenkomst is nodig om de werken te kunnen uitvoeren.

Financieel aspect

investeringen 2018/020000/2240000/OW_18_04 (€5.000)

Visum financieel beheerder

In het budget 2018 is onder de BV2018/020000/2240000 - subproject OW_18_04 een krediet van €5.000 voorzien voor 'Kerfenden'

Advies = **budgetmatig gunstig mits dit krediet niet wordt overschreden !!!**

Gunstig visum VSM/2018/154 van Christel VAN HOEYMISSEN van 01-05-2018

Tussenkomsten

Raadslid Conny Moons (LWD) heeft geen probleem met het inhoudelijke van dit punt: "Maar dit punt, alsook de 2 volgende agendapunten werden via de bijkomende agenda donderdag bekomen. Door een extreem druk weekend heeft haar fractie dit niet kunnen bekijken. Ik kan niet inschatten hoe extreem dringend deze punten zijn, maar mij lijkt dit niet echt hoogdringend, anders had dit bij hoogdringendheid op de agenda geplaatst geweest. De LWD-fractie gaat zich onthouden voor dit punt en de volgende 2 punten."

Schepen Tom Troch (sp.a-Groen) heeft alle begrip voor de beweegredenen: "Maar hier worden geen inhoudelijke beslissingen of keuzes gemaakt. Het ontwerp i.v.m. Kerfenden zal uiteraard nog naar de commissie komen. Dit is gewoon de ontwerper aanduiden. Als we dit niet goedkeuren en dus uitstellen, duurt het weer langer vooraleer de ontwerper aan de slag kan gaan."

Stemming:

Met 12 stemmen voor (François DE KEERSMAECKER, Nadia SMINATE, Tom TROCH, Gerda VERHULST, Veerle PAS, Bart VAN DOREN, Mark VAN ASSCHE, Bert CARLEER, Koen MOEYERSONS, Greet SEGERS, Patrick BOGAERTS, Lut AVERHALS), 10 onthoudingen (Conny MOONS, Dimitri ROBBYNS, Christine DE SMEDT, Piet BUELENS, Els VAN DEN BROECK, Arnold ROTTIERS, Frank PAS, Wim EECKELAERS, Koen GOOSSENS, Mark VERBRUGGEN)

Besluit

Enig artikel: De samenwerkingsovereenkomst met de gemeente Puurs en de overeenkomst voor de studieopdracht wordt goedgekeurd.

11. Goedkeuring van de modelovereenkomsten met de ontwerpers voor het saneren van Acacialaan- Pilatusveld en de herinrichting van Londerzeel Centrum.

Aanleiding en context

Op de begroting 2018 zijn er kredieten voorzien voor ereloonovereenkomsten.

Het betreft hier de opmaak van volgende dossiers:

- Acacialaan - Pilatusveld
- Londerzeel Centrum

Voor beide dossiers werd een modelovereenkomst opgemaakt.

Juridische grond

- gemeentedecreet van 15 juli 2005

Financieel aspect

Investerings:

- 1) Centrum Londerzeel - €10.000 (cameraonderzoek + ontwerper)
- 2) Acacialaan-Pilatusveld - €10.000 (cameraonderzoek + ontwerper)

Visum financieel beheerder

In het budget 2018 zijn volgende kredieten voorzien :

- BC2018/020000/2240000 - subproject OW_17_23 'Acacialaan-Pilatusveld' : €50.000
- BC2018/020000/2240000 - subproject OW_17_25 'rijweg Kerkstraat-Markt' : €150.000

Advies = **budgetmatig gunstig !!!**

Gunstig visum VSM/2018/157 van Christel VAN HOEYMISSEN van 01-05-2018

Stemming:

Met 12 stemmen voor (François DE KEERSMAECKER, Nadia SMINATE, Tom TROCH, Gerda VERHULST, Veerle PAS, Bart VAN DOREN, Mark VAN ASSCHE, Bert CARLEER, Koen MOEYERSONS, Greet SEGERS, Patrick BOGAERTS, Lut AVERHALS), 10 onthoudingen (Conny MOONS, Dimitri ROBBYNS, Christine DE SMEDT, Piet BUELENS, Els VAN DEN BROECK, Arnold ROTTIERS, Frank PAS, Wim EECKELAERS, Koen GOOSSENS Mark VERBRUGGEN)

Besluit

Enig artikel: De modelovereenkomsten voor het saneren van Acacialaan- Pilatusveld en de herinrichting van Londerzeel Centrum worden goedgekeurd.

12.Aankoop zitmaaier. Goedkeuring bestek, raming en wijze van gunnen.

Aanleiding en context

Het bestek voor de aankoop van een nieuwe zitmaaier werd opgemaakt (zie bijlage). Het bestek zal gegund worden via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

Raming: 25.000 euro incl. BTW

De volgende firma's worden aangeschreven:

- De Bock, Winkelstraat 63, 2890 Sint-Amands
- Van Haute, Zwaarveld 27, 9220 Hamme
- Thomas BVBA, Brusselsesteenweg 144, 1785 Merchtem
- Karel Herremans , Bessembeaan 2, 1840 Londerzeel
- bvba Siccar, Heirbaan 116-118, 1785 Merchtem
- bvba Van Bastelaere, Spieveldstraat 31, 9160 Lokeren
- Van Hie, Vilvoordsesteenweg 172, 1860 Meise

Er werd ook in het bestek opgenomen om de oude zitmaaier van het OCMW over te nemen.

Juridische grond

- gemeentedecreet van 15 juli 2005
- Wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen.
- Koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.
- Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen.
- Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.
- Het Algemeen Reglement voor de Arbeidsbescherming (ARAB), Welzijnswet en Codex over het welzijn op het werk.
- Wet van 11 februari 2013 tot vaststelling van sancties en maatregelen voor werkgevers van illegaal verblijvende onderdanen van derde landen.

Financieel aspect

In het budget 2018 is voor deze aankoop een krediet van 25.000 euro voorzien - investeringen 2018/068000/2300000/GGZ_18_06

Visum financieel beheerder

In het investeringsbudget 2018 is op BC2018/068000/2300000 - subproject GGZ_18_06 een krediet van €25.000 voorzien voor de aankoop van een 'zitmaaier'

Advies = **budgetmatig gunstig !!!**

Gunstig visum VSM/2018/162 van Christel VAN HOEYMISSEN van 02-05-2018

Stemming

Met 12 stemmen voor (François DE KEERSMAECKER, Nadia SMINATE, Tom TROCH, Gerda VERHULST, Veerle PAS, Bart VAN DOREN, Mark VAN ASSCHE, Bert CARLEER, Koen MOEYERSONS, Greet SEGERS, Patrick BOGAERTS, Lut AVERHALS), 10 onthoudingen (Conny MOONS, Dimitri ROBBYNS, Christine DE SMEDT, Piet BUELENS, Els VAN DEN BROECK, Arnold ROTTIERS, Frank PAS, Wim EECKELAERS, Koen GOOSSENS, Mark VERBRUGGEN)

Besluit

Artikel 1 : Het ramend bestek voor de aankoop van een zitmaaier van 25.000 euro (incl. BTW) wordt goedgekeurd.

Artikel 2 : De werken worden gegund bij wijze van onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

B-punt

patrimonium

13.Goedkeuring ontwerpakte. voor gratis grondafstand voor algemeen nut - overdracht wegens verkaveling Schranckaert

Aanleiding en context

Door het notariaat Podevyn-Tack te Merchtem werd de ontwerpakte 'afstand voor openbaar nut' opgemaakt voor overdracht van de wegzate in de verkaveling Schranckaert. Zie in de bijlage.

Beschrijving van het goed: een perceel grond gelegen aan de nieuw ontworpen straat genaamd "Schranckaert", gekadastreerd 1ste afdeling sectie D nummers 107 G, 81 M en 104 G met een oppervlakte van 17a 96ca volgens het grondplan opgemaakt door de heer Steven De Smedt, landmeter-expert te Kapelle-op-den-Bos in datum van 6 januari 2015.

Juridische grond

- gemeentedecreet van 15 juli 2005

Financieel aspect

Gratis grondafstand voor algemeen nut zonder beding van prijs om te worden ingelijfd bij het openbaar domein.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1 : Het ontwerp van akte 'afstand voor openbaar nut', opgemaakt door geassocieerde notarissen Podevyn-Tack te Merchtem, wordt goedgekeurd.

Artikel 2 : De burgemeester en de gemeentesecretaris/algemeen directeur worden gemachtigd om de gemeente te vertegenwoordigen bij de ondertekening van de akte.

14. Goedkeuring ontwerpakte voor gratis grondafstand voor algemeen nut - Overdracht wegnis Oude Zagerij en Platanenlaan-Hoveniersstraat

Aanleiding en context

Door het notariaat Robberechts & Van Riet te Londerzeel werd de ontwerpakte 'afstand voor openbaar nut' opgemaakt voor overdracht van de wegnis in de Oude Zagerij en de Platanenlaan en Hoveniersstraat. Zie akte en metingsplannen in de bijlage.

Beschrijving van het goed:

-een perceel grond, zijnde het wegennet, groenzones en parkings en alle infrastructuur van de nieuw ontworpen straat genaamd "Platanenlaan en Hoveniersstraat", gekadastreerd 1ste afdeling sectie F, deel van nummer 76 L6, gereserveerde perceelnummers 76 M6 en 76 N6, met een totale oppervlakte van 37a 71ca volgens het grondplan opgemaakt door de heer Emiel Van Den Broeck, landmeter-expert te Opwijk in datum van 19 mei 2017.

-een perceel grond, zijnde het wegennet, groenzones en parkings en alle infrastructuur van de nieuw ontworpen straat genaamd "Oude Zagerij", gekadastreerd 1 D, deel van nummer 9 E2, gereserveerd perceelnummer 9 F2, met een oppervlakte van 22a 12 ca volgens het grondplan opgemaakt door de heer Emiel Van Den Broeck, landmeter-expert te Opwijk in datum van 30 november 2015.

Juridische grond

- gemeentedecreet van 15 juli 2005

Financieel aspect

Gratis grondafstand voor algemeen nut zonder beding van prijs om te worden ingelijfd bij het openbaar domein.

Stemming

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1 : Het ontwerp van akte 'afstand voor openbaar nut', opgemaakt door geassocieerde notarissen Robberechts & Van Riet te Londerzeel, wordt goedgekeurd.

Artikel 2 : De burgemeester en waarnemend secretaris/algemeen directeur worden gemachtigd om de gemeente te vertegenwoordigen bij de ondertekening van de akte.

MONDELINGE VRAGEN VAN DE RAADSLEDEN

15.Vraag van gemeenteraadslid Wim Eckelaers betreffende RUP woonlagen aan Schepen Tom Troch.

Tijdens de GRC Openbare Ruimte van, ik dacht, 20/3, werd een stand van zaken over RUP woonlagen geagendeerd. Dit voorstel kreeg weinig steun tijdens de GRC en evenmin als in maart, april en nu dus mei bleek dit topic niet geagendeerd op de gemeenteraad. Daarom mijn vraag, wordt dit onderwerp naar de volgende legislatuur verwezen? Wat gezien de historiek van dit onderwerp veruit het verstandigst zou zijn, of mogen we ons verwachten om dit geladen punt geagendeerd te zien net voor of net na de vakantieperiode. Ik hoop dat we kunnen bespaard blijven van een bijzondere gemeenteraad tijdens de vakantieperiode.

Antwoord

Schepen Tom Troch (sp.a-Groen) antwoordt dat het gegeven van te weinig steun te hebben, dat dit een inschatting is van de heer Eckelaers zelf : "We gaan dit een van de volgende colleges terug agenderen en daarna al dan niet op de gemeenteraad agenderen."

16.Vragen van gemeenteraadslid Conny Moons betreffende 1) renovatie zwembad; 2) Egmont; 3) parkeergelegenheid zwembad; 4) Opdorpstraat/Kloosterstraat

Renovatie Zwembad:

We stellen vast dat plots de koepel van het recreatiebad is verdwenen. In de overeenkomst met Sportoase was voorzien dat deze koepel zou behouden blijven. Kan u ons zwart-op-wit bewijzen dat deze meerkost de afgesproken factuur van 1.040.000 € per jaar NIET zal verhogen?

Egmont:

Er doen over dit dossier veel geruchten de ronde en iedereen trekt de LWD-mandatarissen hierover bij de arm. Nochtans worden wij als democratisch verkozen oppositie niet geïnformeerd, ook al zou je dat verwachten van een dossier van die omvang en op enkele maanden voor de verkiezingen.

Wat is de stand van zaken en wat is dit college nog van plan?

Parkeergelegenheid Zwembad:

Op de gemeenteraad werd besloten dat de initieel voorziene parkeergelegenheid zou uitgebreid worden met een 100-tal plaatsen.

We gaan we er vanuit dat de plannen voor de zwembadomgeving reeds werden opgemaakt, temeer de uitvoering van deze werken in de weken voor de opening zullen moeten worden ingepland. Wat is de stand van zaken en is er al enig zicht op de kosten?

Onze fractie neemt aan dat u ook kan bevestigen dat alleen de door de LWD-fractie voorziene uitbreiding ten laste van de gemeente zal zijn (en de renovatie van de bestaande parking die door de werken werd vernietigd, ten laste van Sportoase)?

Opdorpstraat – Kloosterstraat

De hoek van deze straten zit geplaagd met verkeer, voornamelijk lijnbussen, die roekeloos rijden waarbij ze het voetpad stuk rijden, maar nog veel erger de voetgangers en dan in het bijzonder kwetsbare schoolkinderen in gevaar brengen.

Wij vragen dat op deze hoek paaltjes zouden geplaatst worden zodat de veiligheid van de voetgangers meer gegarandeerd wordt.

Antwoorden

Renovatie Zwembad:

Schepen Gerda Verhulst (N-VA) antwoordt dat tijdens de recente Open Wervendag kon vastgesteld worden dat er volop gebouwd wordt aan dit project : "Er is heel wat meer beton aan te pas gekomen. Het gegeven van het verwijderen van de koepel werd eerst voorgelegd op de stuurgroep. Zowel de koepel als het sportbad zullen opnieuw gebouwd en aangelegd worden. Dit heeft totaal geen invloed op de beschikbaarheidsvergoeding, wat goed nieuws is. Sportoase verkiest om deze investeringen vooruit te schuiven in plaats van ze later te moeten uitvoeren en hiervoor dan het zwembad te moeten sluiten."

Egmont:

Schepen Moons (LWD) meldt dat dit een gelijkaardige vraag was als raadslid Eeckelaers en dat Schepen Troch intussen een antwoord heeft gegeven.

Parkeergelegenheid Zwembad:

Schepen Gerda Verhulst (N-VA) zegt dat er budget is voorzien voor heraanleg van de parking : "Dit werd zo bij de budgetbespreking vastgelegd. De parking wordt anders ingetekend, dus sowieso wordt de parking heraangelegd. Dit werd zo ingediend bij de aanvraag van de milieuvergunning. Sportoase doet geen enkel complex open zonder dat er een fatsoenlijke parking is aangelegd. Het grootste deel van de parking wordt aangelegd door de gemeente, maar er is een stuk bij dat Sportoase zal aanleggen, meerbepaald in de nabijheid van het gebouw. Deze plannen liggen ter beschikking in de afdeling grondgebiedszaken. De parking wordt sowieso aangelegd vóór de opening van het zwembad."

Raadslid Conny Moons (LWD) gaat sowieso vanuit dat die parking sowieso klaar is vooraleer het zwembad in gebruik wordt genomen : "Maar de vraag is, zoals dit ter sprake is geweest bij de stemming van dit agendapunt, gaat dit over de overloopparking ? Want Sportoase heeft gezegd dat dit geen deel uitmaakt van het totaalpakket, m.a.w. op kosten van de gemeente. Maar de rest zit toch in de domeinconcessie ?"

Schepen Tom Troch (sp.a-Groen) vult aan : "Dat de buitenaanleg (behalve het stuk waar schepen Gerda Verhulst over spreekt) ten laste voor de gemeente is, staat in de overeenkomst en is altijd zo gecommuniceerd geweest. En dat gaat niet alleen over de

aanleg van de parking en overloopparking, maar ook over de fietsenstallingen en de groenvoorzieningen. Hiervoor werd 80 000 euro dit jaar voorzien in het budget om hiermee te kunnen starten. De rest zal in 2019 voorzien worden om alles te kunnen afwerken. De buitenaanleg is ten laste van de gemeente omdat de inrichting van de parking ook helemaal anders is. Het is inderdaad zo dat die asfalt op sommige plaatsen nog niet slecht was, maar die parking moest sowieso in zijn geheel opnieuw heraangelegd worden. Dat was van bij de start van het dossier zo voorzien.”

Raadslid Conny Moons (LWD) meldt dat “er bij LWD angst is geweest omdat de details niet op commissie zijn geweest, laat staan op de gemeenteraad. Enkel van de overloopparking is sprake geweest, maar van de rest van de buitenaanleg niet. Dat was niet duidelijk en is ook niet logisch. Zo’n buitenaanleg met parking is een stevige kost en daarenboven maakt dit deel uit van het ganse commercieel plaatje. Het is niet logisch dat dit ten laste is van de gemeente.”

Schepen Gerda Verhulst (N-VA) antwoordt “dat de gemeente daar ook terug petanquebanen gaat aanleggen en ook een nieuwe fietsenstalling zal integreren. De oude fietsenstalling was versleten. Een volledig circulatieplan en een hertekening van de parking werd ingediend samen met de milieuvergunning. En dit is op de gemeenteraad geweest.”

Raadslid Conny Moons (LWD) reageert dat in de milieuvergunning niet staat wie dat financieel ten laste gaat nemen.

Burgemeester Nadia Sminate (N-VA) intervenieert : “Dit is gestemd via de stemming van het budget, met name 80 000 euro voor 2018. Dat is toen zo uitgelegd, maar hebben jullie dat blijikbaar gemist.”

Raadslid Conny Moons (LWD) reageert dat haar fractie alle details niet zo kunnen weten. Onze fractie is meegedeeld dat het een totaalplaatje is : “Sportoase zou alles ten laste nemen. Dat amendement is door onze fractie toch ingediend ?”

Raadslid Piet Buelens (LWD) wil het voorstel doen dat er aan Sportoase een financiële tussenkomst wordt gevraagd voor de heraanleg. De voorzitter wil hier niet op ingaan – bij de bijkomende vragen worden geen voorstellen geponeerd.

Opdorpstraat – Kloosterstraat

Schepen Tom Troch (sp.a-Groen) antwoordt dat de gemeente deze vraag reeds een tijdje terug ook al gekregen heeft van de buurtbewoners. Dit werd reeds onderzocht. U weet dat wij een politiek hebben van zo weinig mogelijk paaltjes te plaatsen in het straatbeeld. Er komen er enkel indien dat echt noodzakelijk is. Eén keer dat je met paaltjes beint, stopt het niet. Er werd onderzocht wie daar moet zijn. En dan komen we tot de vaststelling dat geen enkele officiële lijnbus daar moet passeren. Er werd contact opgenomen met De Lijn Vlaams-Brabant, De Lijn Oost-Vlaanderen en De Decker-Van Riet. Zij hebben dit bevestigd. Ze hebben ook gezegd dat ze hun chauffeurs daar gaan op aanspreken en op gaan controleren zodanig dat ze daar niet meer moeten rijden. Indien de situatie toch niet verbetert, zullen we moeten kijken welke andere maatregelen moeten genomen worden. Er is wel een probleem als je daar toch paaltjes zou zetten. Er zullen dan enkele parkings moeten verdwijnen in de buurt van het kruispunt. Voor bepaalde voertuigen moet je immers een bepaalde draaicirkel voorzien. We hebben de belofte en de garantie van De Lijn en De Decker-Van Riet. Hun bussen moeten daar niet zijn; enkel een occasionele bus van de school zelf. We gaan erop toezien. Indien het toch niet lukt, zullen we een aanpassing aan het kruispunt op termijn moeten doen.

VRAGEN VANUIT HET PUBLIEK

De heer De Groef klaagt de verkeersveiligheid in zijn straat aan.

Schepen Tom Troch (sp.a-Groen) antwoordt dat er in Londerzeel weinig straten zijn waar we al zoveel dingen hebben gedaan en geprobeerd : "Zoals in vele straten zullen er altijd mensen zijn die zich niet aan de regels houden. Een tractorsluis in verhouding tot wat er daar moet gebeuren, lijkt me geen kost die te verantwoorden is. U verwijt ons dat er nog niets is gedaan, maar u geeft daarna wel een opsomming van wat er allemaal al is gebeurd. We kunnen onmogelijk elke chauffeur bij de hand nemen om mee te bepalen hoe snel ze mogen rijden. Het is evenmin mogelijk om bij elke straat permanent een politieagent zetten. Als ze er zijn, zullen ze optreden zoals dat hoort.

Namens de gemeenteraad

Secretaris waarnemend

Henk VERTONGHEN

Voorzitter

François DE KEERSMAECKER

Voor eensluidend afschrift

Secretaris waarnemend

Henk VERTONGHEN

Voorzitter

François DE KEERSMAECKER