

# Formulier: Vrijstelling verwaarlozing

---



## Te bezorgen aan:

Dienst Omgeving  
Brusselsestraat 25  
1840 Londerzeel

## Wat?

Met dit formulier vraag je een vrijstelling van de heffing op verwaarlozing aan. De vrijstellingsmogelijkheden zijn opgenomen in het gemeentelijk reglement (onder artikel 11) dat je kan raadplegen op [www.londerzeel.be](http://www.londerzeel.be).

Vul dit formulier in en voeg als bijlage de nodige bewijsstukken toe.

## Gegevens houder zakelijk recht

Dossiernummer: .....

Naam: .....

Voornaam: .....

Straat en huisnummer (+ev. busnummer): .....

Postcode en gemeente: .....

Telefoonnummer (tijdens de kantooruren): .....

Gsm-nummer: .....

## Gegevens gebouw

Straat en huisnummer (+ev. busnummer) .....

Kadastrale ligging: afd..... Sectie..... Nr(s).....

## Grond van vrijstelling

Duid hieronder aan wat van toepassing is en voeg de nodige bewijzen toe.

- een vrijstelling van 1 jaar wordt toegekend aan de nieuwe zakelijk gerechtigde.

Een vrijstelling wordt verleend indien het gebouw of de woning:

- gelegen is binnen de grenzen van een door de bevoegde overheid goedgekeurd onteigeningsplan, of geen voorwerp meer kan uitmaken van een stedenbouwkundige vergunning of omgevingsvergunning omdat een voorlopig of definitief onteigeningsplan is vastgesteld;

- vernield of beschadigd werd ten gevolge van een plotse ramp, met dien verstande dat deze vrijstelling slechts geldt voor 3 jaar vanaf de datum van de vernieling of beschadiging. Onder een ramp wordt verstaan elke gebeurtenis die uiterlijk waarneembare schade veroorzaakt aan het gebouw of de woning, waardoor het gebruik of de bewoning van het gebouw of de woning geheel of ten dele onmogelijk wordt;
- gerenoveerd wordt blijkens een niet vervallen stedenbouwkundige vergunning of omgevingsvergunning voor stabiliteitswerken of sloopwerkzaamheden, met dien verstande dat deze vrijstelling slechts geldt voor 5 jaar vanaf het uitvoerbaar worden van de stedenbouwkundige vergunning of omgevingsvergunning;
- onmogelijk effectief gebruikt kan worden omwille van verzegeling in het kader van strafrechtelijk onderzoek.

Als er een vrijstelling wordt verleend, dan is de heffingplichtige vrijgesteld van de heffing voor de toegekende periode.

### **Handtekening**

Handtekening

datum

#### ***Bescherming van persoonsgegevens en privacy***

*Door dit formulier in te vullen geef je je toestemming aan de Gemeente Londerzeel om jouw persoonsgegevens te verwerken in het kader van je aanvraag tot vrijstelling van heffing op verwaarlozing, volgens de richtlijnen van de General Data Protection Regulation (GDPR). Op [www.londerzeel.be/privacy](http://www.londerzeel.be/privacy) vind je meer informatie over hoe de Gemeente Londerzeel omgaat met persoonsgegevens.*