



Pop-up in OCMW-gebouw

Door de verhuis van de medewerkers van het OCMW naar het Administratief Centrum van de gemeente Londerzeel, Brusselsestraat 25, staat het gebouw van het OCMW, Mechelsestraat 55, leeg.

Het OCMW-gebouw wordt ter beschikking gesteld van pop-ups of start-ups. Kleine winkels, kunstenaarsateliers... alle voorstellen zijn welkom. De locatie kan maximum tweemaal voor een periode van vier maanden uitgbaat worden (periode eind 2018 – begin 2019).

Geïnteresseerden die meer informatie willen of die een bezoek willen brengen aan het gebouw, kunnen contact opnemen via directeur@londerzeel.be of 052 30 36 16 (en vragen naar Ann Steenackers of Henk Vertonghen).

Kandidaturen (inclusief het indienen van een voorstel) moeten vóór maandag 17 september ingediend worden via e-mail naar directeur@londerzeel.be. Via het ingediende voorstel (4 - 5 pagina's op A4-formaat) moet de kandidaat een antwoord geven op volgende vragen:

1. Over welke ruimte/oppervlakte wil je beschikken?
2. Hoe wil je de ruimte inrichten? Welke sfeer wil je creëren? Verduidelijk met beeld- en/of fotomateriaal.
3. Wat is het mobiliteitsprofiel?
4. Wat is de meerwaarde voor de gemeenschap (huurgeld, gemeenschapsdoel...)?
5. Hoe werkt jouw voorstel kernversterkend? Beschrijf hoe jouw voorstel de (handels)kern ten goede komt.
6. Is het idee makkelijk verzoenbaar en/of combineerbaar met andere invullingen?

Selectiecriteria

Bij meerdere kandidaten worden volgende selectiecriteria gehanteerd:

1. Originaliteit van het concept - 20 punten
2. Meerwaarde voor de gemeenschap - 20 punten
3. Ecologische waarde of duurzaamheid - 20 punten
4. Versterkingswaarde van het aanbod en vergroten van de aantrekkingskracht van de (handels)kern - 20 punten
5. Complementariteit met andere voorstellen en gebouwenclaims - 20 punten

Enkel voorstellen die geen grote impact hebben op de interne en de externe structuur van het gebouw komen in aanmerking en alle noodzakelijke investeringen worden door de kandidaat zelf gefinancierd.

Meer info: directeur@londerzeel.be – 052 30 36 16