
Verslag vergadering woensdag 21 mei 2008

Aanwezig: Bartel Van Doren, Veerle Pas, Veerle Cnapelinckx, Willy Van Buggenhout, Christophe De Becker, André Maetens (pvv José Van Eynde), Christophe De Decker, Maarten Van Heertum, Els Van Seghbroeck (pvv Christine De Smedt) – leden mobiliteitsraad
Jozef De Borger - Burgemeester
Commissaris Marcel Van der Aa - politiezone KLM
Jenny Goossens – Schepen van mobiliteit
Gerrit De Pauw – Afdelingshoofd Grondgebiedszaken Londerzeel
Gert Vermeiren – secretaris

Verontschuldigd: Bart Van Borm, Marie-Jo Meeus (+ pvv Paula De Sagher), Luc Put

Afwezig: Michel Daelman, Patrick Bogaerts, Ann Lamberts

Schepen Jenny Goossens opent de vergadering.

Daniël Cooremans bood zijn ontslag aan als voorzitter en lid van de mobiliteitsraad.

Veerle Pas wil doorschuiven van ondervoorzitter naar voorzitter. De mobiliteitsraad benoemt Veerle Pas tot voorzitter.

Bartel Van Doren stelt zich kandidaat voor de nu vacante positie van ondervoorzitter. De mobiliteitsraad benoemt Bartel Van Doren als ondervoorzitter.

Burgemeester De Borger is ook aanwezig vanavond. Eén keer per jaar woont hij elke adviesraad bij.

Christophe De Decker en Willy Van Buggenhout verontschuldigen zich voor de mobiliteitsraad van 18 juni. Zij verwittigen elk hun plaatsvervanger.

1. Goedkeuring verslag van 16 april

Verslag wordt goedgekeurd met volgende opmerkingen:

- Agenda en verslag moet doorgestuurd worden naar de plaatsvervangers.
- De effectieve leden bezorgen het e-mailadres van hun plaatsvervanger aan de secretaris van de mobiliteitsraad.
- Lijst met plaatsvervangers wordt verstuurd aan de effectieve leden.

2. Dossier verkeersplateaus en voorrangregelingen Polderstraat & Molenstraat

De voorrangregeling aan Polderstraat-Linde en Polderstraat-Brusselsestraat zou worden aangepast om het verkeer naar en in het centrum te ontmoedigen (naar analogie met het kruispunt van Brusselsestraat-Berkenlaan of het kruispunt Berkenlaan-Kerkhofstraat).

Fietsers die uit de richting van het centrum komen op de Brusselsestraat en richting SK Londerzeel willen, moeten dan wel een voorrangsweg oversteken. Dit is een potentieel gevaarlijke toestand. Een soortgelijke situatie bestaat echter in Mechelsestraat ter hoogte van

de E. Van Esbroeckstraat en in de Brusselsestraat ter hoogte van de Berkenlaan. Daar werkt deze regeling goed.

Het bestuur besliste om de verkeersplateaus in Molenstraat en Polderstraat te behouden hoewel er in het algemeen meer en meer wordt van teruggekomen. Verkeersplateaus zijn echter fiets- en burenvriendelijk wat de doorslaggevend was in de beslissing.

Het plateau aan Burchtlaan in de Polderstraat

Dit blijft in principe ongewijzigd. De helling en hoogte van het verkeersplateau moeten wel conform de wet worden uitgevoerd.

Het plateau aan Pluimennest in de Polderstraat

De fietsoversteek hier was bepalend om voor een verkeersplateau te kiezen. Dit plateau heeft ook een asverschuiving en er is extra verlichting aangebracht.

Het plateau aan Damveld in Polderstraat

Een veilige oversteekplaats voor fietsers is hier nodig.

Het plateau aan Tramstraat in Molenstraat

Dit verkeersplateau is nodig om het hoogteverschil tussen Tramstraat en Molenstraat weg te werken. Het plateau zal volledig in asfalt worden uitgevoerd zoals in de Lakeman.

Het plateau aan Burchtlaan in Molenstraat

De huidige uitvoering zorgt voor lawaaihinder bij de omwonenden. Dit plateau is belangrijk voor de schoolgaande jeugd en wordt dan ook druk gebruikt. Binnenkort komt er in de buurt ook een uitrit van de Gamma-Colruyt site. Het verkeer hiervoor laten vertragen is dus geen overbodige luxe.

De timing van dit hele project hangt af van de ontwerper die nu de plannen moet opstellen.

ADVIES: De mobiliteitsraad geeft een gunstig advies aan het project zoals het zich in dit stadium bevindt.

Wel dient er rekening worden gehouden met het volgende:

- Fietsers die uit de richting van het centrum komen op de Brusselsestraat en richting SK Londerzeel rijden, moeten een voorrangsweg oversteken. Hier moet de nodige aandacht aan worden besteed in het definitieve ontwerp.
- Het verkeersplateau aan de Burchtlaan in de Polderstraat: de fietsoversteek aan de linkerkant van het verkeersplateau zou iets meer moeten opschuiven naar rechts. Zo kunnen fietsers vanuit de Burchtlaan deze veilig gebruiken. De fiets- én voetoversteekplaats moeten ook aan de rechterkant van het verkeersplateau worden aangebracht (een spiegeling van de linkerkant). De fietsoversteekplaats wordt doorgetrokken tot op het fietspad (zoals het voetpad op het plan).
- De mobiliteitsraad heeft zijn bedenkingen bij de uitvoering. De verkeersplateaus moeten 1 voor 1 worden aangepakt. Hierdoor moet alles worden afgesloten voor minstens 3 à 4 weken.

3. Berkenlaan: heraanleg tussen Brusselsestraat en Urselinenstraat

Heel de Berkenlaan zou een nieuw fietspad en wegdek krijgen. Ook wordt er een veilige fietsoversteekplaats voorzien.

Het dossier zit nog in een vroeg stadium. Op maandag 19/05/2008 werd het studiebureau aangeduid. Nu wordt het voorontwerp ontwikkeld.

Verder zijn er weinig concrete zaken. Waarschijnlijk zullen de berken in de straat moeten wijken.

Het verkeersplateau aan de Urselinenstraat zou blijven. Deze is met behulp van prefabstukken hersteld zodat die voldoet aan de wettelijke bepalingen. De voorrangsregeling op dit punt kan wel worden herbekeken.

ADVIES:

- Nog te weinig concreet om al echt advies te geven
- Enkele bedenkingen:
 - De Berkenlaan is een drukke straat. Hier moet men rekening mee houden bij de heraanleg.
 - Een fietspad in de Berkenlaan is zeker een aan te raden voor de schoolgaande jeugd. In de Urselinenstraat is er echter geen aansluiting want geen fietspad. Het is er wel deels zone 30.

4. Stand van zaken Argo-gronden en binnengebied Egmont

ARGO (= vroegere staatsschool in Stationstraat)

- +/- 8ha oppervlakte
- Invulling zoals ze op dit moment is: (sociale) woongelegenheden, multifunctionele cultuurzaal, kinderopvang, groen, waterbekken, speelplein, parkeergelegenheid, aansluiting naar station. De juiste inplanting moet nog worden bepaald.
- Woongelegenheden: +/-150 appartementen, gesloten en halfopen bebouwingen en kavels.
- Studiebureau Omgeving werkt dit verder uit.
- Effect op de verkeerssituatie in Meerstraat en Stationstraat moet nog worden bekeken.

Er komen 2 toegangen: 1 aan de voormalige boomkwekerij Van Nieuwenhove en 1 aan de voormalige Rijksschool. Deze worden onderling niet verbonden om sluikverkeer te voorkomen. De parking die nu aan de vroegere staatsschool ligt, wordt geïntegreerd in het project.

Deze parking wordt nu gepromoot door het oudercomité van de Centrumschool voor gebruik om kinderen naar school te brengen of ze af te halen. De aankoop van de gronden van Van Cauwenbergh (Chrysantenlaan) kan dit oplossen.

- Fietspad langs spoor zou naast het spoor door het gebied lopen, eventueel gecombineerd met het waterbekken.
- Timing: planning en tekeningen in 2009 – aanvang werken in 2010 – 1^e woningen gebouwd en verkocht in 2011.
- De woningbouw wordt gefaseerd over een periode van 4 jaar.

EGMONT

- gekocht van Verbelen. In totaal zo'n 28 are + een deel van de Palm + mogelijk nog te verwerven gebieden.

- Invulling op basis van een heel ruwe schets: parking, verbinding met de Kerkstraat voor voetgangers en fietsers, woningen, groen, terrassen voor horeca Groten Hert en Egmont.
- 2 toegangen: 1 langs de Gildenstraat en 1 langs de Kerkhofstraat
- Timing: er zijn nog wat problemen met aanpalende eigendommen. Timing hangt daar vanaf.

ADVIES:

- Opnieuw te bespreken wanneer er een duidelijker beeld bestaat over het mobiliteitsgegevens in deze dossiers.

5. Varia

- Overdracht provinciewegen
Per 1/10/2008 worden de provinciale wegen (Brusselsestraat, Polderstraat, Achterheide...) overgeheveld naar de gemeenten of naar het gewest indien ze van gewestelijk belang zijn (A12). De gemeente wordt dan beheerder, wat verantwoordelijkheden inhoudt op het vlak van mobiliteit & verkeer en onderhoud & sanering.
De werken aan Achterheide worden nu door de provincie mee opgevolgd. Zij nemen ook een deel van de kosten voor hun rekening.
De sanering van fiets- en voetpad tussen het station van Londerzeel en de kerk van Sint-Jozef wordt opgesplitst in 2 delen. In Blauwenhoek ligt er namelijk nog geen gescheiden rioolstelsel. Aquafin zou hier nieuwe riolering aanleggen en een deel van de kosten zou gedragen worden door de Vlaamse Overheid. Het 2^{de} deel loopt van na het monument tot in Sint-Jozef. Daar moet enkel het fiets- en voetpad worden vervangen en een verkeersremmer worden aangelegd aan de lagere school.
- Stand van zaken openbare werken
 - Handelsstraat is afgewerkt. De Vlasstraat is zo goed als af.
In de L. Van Hoeymissenstraat wordt einde deze week de riolering helemaal aangelegd. Het einde is voorzien voor het bouwverlof.
 - Achterheide: riolering is over een afstand van +/- 40m aangelegd.
Tegen het bouwverlof zou het deel van kruispunt tot aan Moeyersons volledig moeten zijn afgewerkt.
 - Fietspad: werken schieten goed op.
- Bereikbaarheid industrieterrein
De opmetingen waren verkeerd. Er is nog geen nieuws van een mogelijk vervolg. De ruimte lijkt er toch te krap om er een voldoende veilige oplossing voor te vinden. Er wordt geopperd om eventueel met kleinere voertuigen van De Lijn het traject te doen, maar De Lijn sprak altijd van standaard toestellen.
Een scenario waarin De Lijn draait aan het 'rond punt' aan Renault is mogelijk als dit rond punt dan wordt herbekeken. De Lijn wil namelijk niet draaien op privé terrein. Uitsluitel om al dan niet via de slang te rijden blijft belangrijk.
- Fietspad aan Gamma
Het fietspad aan Gamma is niet toegankelijk hoewel dit wel nadrukkelijk staat vermeld in de bouwvoorschriften. De poort is afgesloten en er staan bouwmaterialen

op het fietspad.

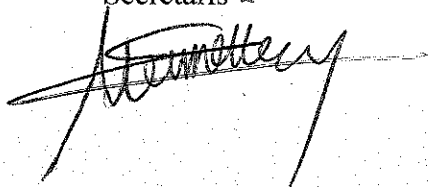
- Verkeerssignalisatie Handelsstraat
Parkeerproblemen aan Van Doorslaer en beenhouwer
Het eilandje in zone 30 is quasi niet zichtbaar en vormt een gevaar voor fietsers. Dit wordt meegenomen naar de rondgang verkeer & mobiliteit van schepen Goossens. De fietssuggestiestrook stopt aan zone 30 wat de indruk schept dat er weer sneller mag worden gereden. Deze zou moeten kunnen worden doorgetrokken.
De zone 30-borden zijn heel klein en bijna niet zichtbaar. De schilderingen op het wegdek zijn op dit moment echter nog niet uitgevoerd. Dit wordt dus duidelijker gemaakt.
De Lijn moet ter hoogte van bakker Desmedt op de rijbaan stoppen. Volgens de politie is dit echter geen probleem.
- Fietspad of fietssuggestiestrook Kloosterstraat?
Dit is een fietspad, want een ononderbroken witte lijn.

Volgende mobiliteitsraad: woensdag 18 juni 2008 om 20u op afdeling Grondgebiedszaken, Malderendorp 14, 1840 Londerzeel.

De mobiliteitsraad gaat in principe elke 3^{de} woensdag van de maand door.
Gelieve te verwittigen wanneer u niet aanwezig kan zijn.

Namens de Mobiliteitsraad,

Gert Vermeiren
Secretaris -



Veerle Pas
Ondervoorzitster

