



**GEMEENTERAADSCOMMISSIE 3 Mobiliteit, Openbare  
Werken en Waterbeleid**

**Datum : maandag 14 september 2009**

**Plaats : GGZ**

Aanwezig : Dhr. Marc Verbruggen – Gemeenteraadslid – Voorzitter  
Mevr. Katrien Van den Bergh – Gemeenteraadslid (vervangster van Mevr.  
Martine Roelands – Gemeenteraadslid)  
Dhr. Koen Moeyersons – Gemeenteraadslid  
Mevr. Marie-Louise Borms – Gemeenteraadslid  
Dhr. Jan Van den Brande – Gemeenteraadslid  
Dhr. Pieter De Bondt – Gemeenteraadslid  
Dhr. Jens Bruneel – Gemeenteraadslid  
Dhr. Yves De Schouwer – Gemeenteraadslid  
Dhr. Gerrit de Pauw – Afdelingshoofd GGZ - deskundige  
Dhr. Marcel Van der Aa – Commissaris van Politie – deskundige  
Dhr. Eric Cobbaert – Hoofdinspecteur van Politie  
Mevr. Leen Van Breedam – secretaris

Afwezig : Dhr. Bert Carleer – Gemeenteraadslid  
Dhr. Luc Heyvaert – Gemeenteraadslid

Verontschuldigd : Dhr. Jozef De Borger, burgemeester  
Dhr. Eddy Vranckaert, schepen openbare werken  
Mevr. Jenny Goossens, schepen mobiliteit  
Dhr. Guy De Bondt – Diensthoofd openbare werken – deskundige  
Mevr. Martine Roelands – Gemeenteraadslid  
Mevr. Mimi Geeroms – Gemeenteraadslid

**1. Goedkeuring van het verslag van 9 juni 2009**

Het verslag wordt goedgekeurd mits de schrapping van het addendum in agendapunt 2.

Koen Moeyersons wenst zich te onthouden wegens afwezigheid tijdens de vergadering van 9 juni 2009.

**2. Fietspaden Steenhuffel – aangepaste start – en projectnota**

Nadat het subsidiedossier voor de fietspaden negatief beoordeeld werd door de PAC (Provinciale Auditcommissie) is het dossier nogmaals voorgelegd aan de GBC om de gegeven opmerkingen te bespreken en te integreren in een vernieuwde versie.

Toelichting door Gerrit De Pauw:

Het aangepaste dossier werd opnieuw voorgelegd aan de PAC en werd goedgekeurd.

In deeltracé A zijn geen wijzigingen aangebracht. Er wordt een oversteekplaats voorzien ter hoogte van de asverschuiving om zo veilig over te gaan van 2 enkele fietspaden naar één fietspad met dubbele richting. Dit dubbele fietspad sluit dan aan op het bestaande fietspad van Merchtem.

In deeltracé B (Heerbaan 148 – 130) is er geen plaats voor vrijliggende fietspaden (omwille van parkeerproblemen, opritten,...). Het vademecum “Fietsvoorzieningen” raadt echter wel vrijliggende fietspaden aan in een zone 70 km/u. Daarom is er nu geopteerd om dit tracé naar zone 50 te brengen.

Ter hoogte van Sergooris (Bioboer) komt een bushalte. Dit is een veilige locatie om de reizigers te laten op – en afstappen omdat daar het fietspad versmald en er een voetgangerszone zal aangelegd worden.

In deeltracé C (Heerbaan 130 – 90) blijft het fietspad, gelegen langsheen de kant met de akkers, gescheiden van de rijbaan met een haag. Bij het fietspad, gelegen langsheen de kant met de bebouwing, valt de haag weg zodat het fietspad kan verbreed worden tot 1,75m. Dit tracé zal eveneens naar zone 50 gebracht worden.

Deeltracé E (Heerbaan 41 – 1) heeft opnieuw een overgang naar een dubbelrichtingfietspad langsheen één zijde. Omdat de afstand van de oversteek tot aan het rond punt  $\pm 90m$  mag bedragen (momenteel ligt de oversteek verder dan 90m) zal er eerst nog een bijkomende onteigening moeten gebeuren van 1m tussen Heerbaan 15 en de elektriciteitscabine voor Heerbaan 1.

Nog in deeltracé E wordt het fietspad doorgeknipt in de buitenbocht Heerbaan – Robbroekstraat. De fietsers worden op deze manier over het pleintje gestuurd om dan van daaruit hun weg te kiezen. Het fietspad dat voorzien is naar de J. Van Doorslaerstraat is onnodig omwille van de zone 30.

Het gehele plein wordt dus zone 30 en zal voorzien worden met een 12-tal parkeerplaatsen.

Tussen het voormalig rond punt en Lekkestraat komt een plateau van 15m met een fietsoversteek voor de fietsers komende vanuit de Ebbing. Op dit plateau zal ook een bushalte komen (vandaar de 15m).

Ter hoogte van brouwerij Palm zullen 2 parkeerplaatsen wegvallen zodat de bus kan stoppen aan het voetpad.

Jens Bruneel: Het is goed dat de zone 30 is ingevoerd. Waarom een bushalte t.h. van Sergooris?

Gerrit De Pauw: Puur praktische overweging, daar was de nodige ruimte.

Koen Moeyersons: Wanneer zullen de werken starten?

Gerrit De Pauw: Planning is zomer 2010 (na bouwverlof).

Marc Verbruggen: En de fasering?

Gerrit De Pauw: Die is er nog niet, moet eerst bekeken worden.

**Besluit: de commissie gaat akkoord met de aangepaste start – en projectnota.**

---

### **3. Nieuw parkeerregime Brusselsestraat aan SK Londerzeel**

Toelichting door Eric Cobbaert:

Het bestuur van SK Londerzeel heeft een uitbreiding aangevraagd voor het parkeren langs de openbare weg.

Het verkeerssteam heeft de vraag onderzocht en heeft volgend voorstel:

De huidige gele lijnen en de witte onderbroken lijn vanaf Cattermansdreef en Kaaskantmolenstraat verwijderen.

Een parkeerverbod invoeren langs rechts en parkeren aan de linkerkant mits een duidelijke signalisatie. Deze situatie is duidelijker en biedt meer parkeermogelijkheid omdat aan de linkerkant geen opritten van woningen zijn.

Jens Bruneel: Kunnen er geen afspraken gemaakt worden met SK Londerzeel om de supporters van Londerzeel aan te sporen om met de fiets te komen?

Marcel Van der Aa: We kunnen het voorstel zeker doen.

**Besluit: de commissie gaat akkoord met het voorstel van het verkeerssteam.**

---

#### **4. Parkeerverbod Nijverheidstraat**

Toelichting door Eric Cobbaert:

In de Nijverheidsstraat (langs de zijde van Pastridor) staan vaak en veel vrachtwagens geparkeerd. Dit vormt een probleem voor de bedrijven want de geparkeerde vrachtwagens belemmeren het zicht van de in - en uitritten.

Het voorstel van het verkeerssteam is een volledig parkeerverbod langs de oneven nummering invoeren.

Marcel Van der Aa: Veel bedrijven barsten uit hun voegen, en bijgevolg parkeren de medewerkers, vrachtwagens (al dan niet wachtenden), bezoekers,... vaak op straat.

Jens Bruneel: In de Holstraat is er ook een soortgelijk probleem. Aan het bedrijf RVN Construct NV parkeren het personeel, de vrachtwagens,... ook op straat. Kan daar niets aan gedaan worden?

Eric Cobbaert: Ook naar veiligheid toe is dit een belangrijk punt.

Marc Verbruggen: Op lange termijn moeten we toch een zone voorzien waar vrachtwagens terecht kunnen.

Jens Bruneel: Probleem voorleggen aan IGL.

Marcel Van der Aa: Is reeds gebeurd, maar geen enkel bedrijf wil zijn terrein hiervoor ter beschikking stellen.

**Besluit: de commissie gaat akkoord met het voorstel van het verkeerssteam.**

---

#### **5. Invoeren zone 30 Hoogveld - kennisname**

Hoogveld is een doodlopende straat en heeft geen doorlooptoegang. Net zoals bij andere gelijkaardige straten wordt hier "zone 30" ingevoerd.

**Besluit: de commissie gaat akkoord met de invoering van zone 30.**

---

## **6. Ursulinenstraat uitbreiding blauwe zone en zone 30**

Toelichting door Eric Cobbaert:

Virgo Sapiens (middelbare school) in de Ursulinenstraat ligt net buiten de zone 30. Omwille van de veiligheid van de kinderen heeft het verkeersteam voorgesteld om de zone 30 uit te breiden tot het kruispunt met de Berkenlaan.

Een tweede voorstel van het verkeersteam is ook om de blauwe zone uit te breiden tot het kruispunt met de Berkenlaan. Langparkeren kan nog op het Heldenplein maar niet meer in de schoolomgeving.

**Besluit: de commissie gaat akkoord met de voorstellen van het verkeersteam.**

---

## **7. Tijdelijke nieuwe oversteekplaats voor voetgangers Mechelsestraat/brandweer – muziekschool - kennisname**

Toelichting door Commissaris Marcel Van der Aa:

Momenteel is er geen oversteekplaats voor voetgangers tussen de muziekschool en de brandweer en parking van het OCMW. Daarom is het voorstel om een tijdelijke oversteekplaats aan te brengen in de Mechelsestraat tussen de muziekschool en de brandweer. Bij de herinrichting van het 'Brandweerplein' dient hiermee rekening gehouden te worden.

Jens Bruneel: Waarom geen extra oversteekplaats aan de brandweer (in de E. Van Esbroeckstraat)?

Eric Cobbaert: Te gevaarlijk, geen zichtbaarheid voor de wagens komende vanuit Kapelle o/d Bos.

**Besluit: de commissie neemt hiervan kennis.**

---

## **8. Intentieovereenkomst stationsomgeving Londerzeel**

Deze intentieovereenkomst beschrijft een samenwerking inzake de ontwikkeling en verdere uitbouw van de stationsomgeving in Londerzeel. Er zijn 4 partijen die hieraan samenwerken:

1. de gemeente Londerzeel
2. N.M.B.S. Holding
3. N.V. Infrabel
4. De Lijn

Er zal een preliminair onderzoek, een masterplan en een haalbaarheidsstudie opgesteld worden. De kosten voor het masterplan zullen evenredig verdeeld worden tussen de verschillende partijen. Elke partij betaalt 15 000 euro (totaal van 60 000 euro).

Jens Bruneel: Er is een fundamentele onenigheid tussen de verschillende actoren, nl; tussen de gemeente en de N.M.B.S.. De gemeente wil de ruimte voor het GEN-knooppunt voorzien maar de N.M.B.S. doet hier de deur dicht. Een verplaatsing van het station naar een nieuwe locatie (vb. A12) geeft hen geen meerwaarde.

Het standpunt van de gemeente omtrent het GEN-knooppunt moet behouden blijven in de overeenkomst.

**Besluit: Akkoord met deze intentieovereenkomst maar het standpunt van de gemeente omtrent het GEN-knooppunt moet hier zeker in opgenomen worden.**

---

## **9. Bouw nieuw Administratief Centrum**

De uitbouw van de kelder is volop aan de gang. De onderschoeiing van de woning van Geeroms en het huidige AC is gedaan. De wanden staan er rond dus is er geen verzakkinggevaar meer.

De werken zitten mooi op schema.

---

## **10. Stand van zaken openbare werken**

1) Topmolen:

De straat is weer open voor alle verkeer.

Yves De Schouwer: Wat is de bedoeling van de wegmarkering in Blauwenhoek? Is zeer onduidelijk, veel mensen rijden er gewoon over.

Gerrit De Pauw: De bedoeling is om het verkeer af te remmen. Er zal nog een verlichting aangebracht worden voor 's nachts.

Marc Verbruggen: Wanneer wordt de octopussignalisatie aangebracht?

Gerrit De Pauw: Wordt deze maand geleverd en geplaatst.

Yves De Schouwer: Werken zijn vrij vlot verlopen en de fietspaden zijn zeer goed.

Opmerking Gerrit De Pauw: In de toekomst mogen de fietspaden in het kader van subsidiedossiers niet meer in rode asfalt gegoten worden.

Koen Moeyersons: Komt er aan de school geen 'Kusje en Weg'-zone?

Marcel Van der Aa: Komt er niet wegens plaatsgebrek, en in de bocht is het te gevaarlijk. Door het straatje achter de school (Breendonkstraat) parkeervrij te houden is het 's morgens aan de school zeer vlot verlopen. De ouders zetten hun kind af en rijden door (een soort van 'Kusje en Weg').

Koen Moeyersons: Zou het niet beter zijn om het straatje tegenover de school enkelrichting te maken?

Marcel Van der Aa: We zijn voorstellen aan het uitwerken. Zullen later besproken worden.

2) A12:

De nutsmaatschappijen zijn bezig met de leidingen ondergronds te trekken.

---

## **11. Bijkomend agendapunt – Voorlopig rooi-en onteigeningsplan Kattestraat**

Toelichting door de voorzitter:

Naar aanleiding van de sanering/asfaltering zullen er onteigeningen moeten gedaan worden in de Kattestraat, meerbepaald in voetweg nr. 25 en 33.

In voetweg nr. 33 zal onteigend worden over een breedte van ongeveer 4m. tot tegen het brugje. In voetweg nr. 25 gaat het over ongeveer 3m.

---

Jens Bruneel: Waarom niet het andere deel van de Kattestraat, richting centrum, ook aanpakken? Moet toch niet slecht blijven liggen.

---

## **12. Varia**

Jens Bruneel:

1) Met het bedrijf RVN Construct NV in de Holstraat eens gaan praten i.v.m. de parkeerproblematiek. Waarom altijd op straat parkeren en niet op eigen terrein?

2) Idee om een "ruiterpad" uit te bouwen. Maar hoe aanpakken? Kan dit in het plattelandproject geïntegreerd worden, of zijn er andere pistes?

Eens onderzoeken of de behoefte bestaat naar zo een pad door eens rond de tafel te zitten met brouwerij Palm, maneges,... Eventueel ook combineren met een "mountainbikepad".

Project laten aansluiten op andere gemeentes (vb. Sint-Amands) om op die manier eventueel toeristen aan te trekken.

Mark Verbruggen gaat idee aankaarten bij de bevoegde schepen.

---

### **Volgende vergaderingen bij voldoende agendapunten**

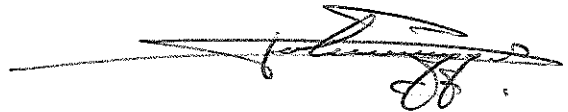
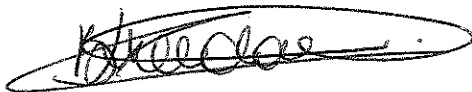
**Dinsdag 13 oktober 2009 om 20.00 uur in de GGZ**

**Dinsdag 10 november 2009 om 20.00 uur in de GGZ**

**Dinsdag 8 december 2009 om 20.00 uur in de GGZ**

Leen Van Breedam

Marc Verbruggen



Secretaris GRC

Voorzitter