

**GEMEENTERAADSCOMMISSIE 3 Mobiliteit,
Openbare Werken en Waterbeleid**

Datum : woensdag 6 februari 2008

Plaats : GGZ

Aanwezig : Mevr. Jenny Goossens, schepen mobiliteit
Dhr. Eddy Vranckaert, schepen van openbare werken
Dhr. Marc Verbruggen – Gemeenteraadslid -Voorzitter
Mevr. Martine Roelands – Gemeenteraadslid
Dhr. Koen Moeyersons – Gemeenteraadslid
Mevr. Mimi Geeroms – Gemeenteraadslid
Mevr. Marie-Louise Borms – Gemeenteraadslid
Dhr. Jan Van den Brande – Gemeenteraadslid
Dhr. Bert Carleer – Gemeenteraadslid
Dhr. Pieter De Bondt – Gemeenteraadslid
Dhr. Luc Heyvaert – Gemeenteraadslid
Dhr. Gerrit de Pauw – Afdelingshoofd GGZ - deskundige
Dhr. Marcel Van der Aa – Commissaris van Politie - deskundige
Dhr. Eric Cobbaert – inspecteur van Politie
Mevr. Petra Vanwinghe, secretaris

Afwezig : Dhr. Jens Bruneel – Gemeenteraadslid

Verontschuldigd : Dhr. Jozef De Borger, burgemeester
Dhr. Guy De Bondt – diensthoofd openbare werken - deskundige
Dhr. Yves De Schouwer– Gemeenteraadslid

1. goedkeuring verslag van 12 december 2007

Het verslag wordt goedgekeurd.

Opmerking commissaris : bij elk punt moet duidelijk het besluit komen.

2. Aquafinwerken Steenhuffeldorp onderbouw & bovenbouw

De toelichting wordt gegeven door Gerrit De Pauw

De bouwheer is Aquafin.

De start is vanaf Merchtem langs Bonteweg via Heerbaan naar het centrum toe.

Eind september 2007 zijn er besprekingen met de bewoners van Steenhuffel en de klankbord groep geweest.

In maart 2008 gebeurt de definitieve beslissing.

Tussen april - juni gebeurt de opmaak van de detailontwerpen.

In juni 2008 gebeuren de aanvragen voor de vergunningen.
In totaal zullen de werken 2 jaar in beslag nemen.

Onderbouw :

Het bufferbekken komt schuin tegenover de ingang van Diepensteyn (er komt een groene strook rond → lis, riet, heesters, ... en misschien een paar bomen)

Collector = 1200 liter

De Vuilbeek mondt uit op de Plas in de grote Molenbeek

Aan het pleintje van de bakker gaan ze rond de 5 à 6 meter diep moeten graven.

De tijd dat dit zal in beslag nemen weten we niet!!

Maar !!! de riolering moet er sowieso komen.

Gaat er dan geen probleem zijn voor het water?

De VMW moet het waterprobleem oplossen !

Marc Verbruggen : kunnen we niet de technische plannen bekijken?

Gerrit De Pauw : de technische plannen mogen bekeken worden maar deze zijn echt heel technisch en niet zo echt duidelijk voor een leek.

Pieter de Bondt : hoe gaan de omleidingen zijn?

Gerrit De Pauw : deze gebeuren in samenwerking met de Politie

Mimi Geeroms : hoeveel water is er voorzien?

Gerrit De Pauw : waterbekken : 3.000 m³

Bert Carleer : Hoe zit het met de randen?

Gerrit De Pauw : de randen gaan volledig verstevigd worden!

Jan Van den Brande : zijn de grachten erop voorzien?

Gerrit De Pauw : Er komt een buffergracht in de Bontestraat aan Meskens en er gaat er ook een komen in de Heerbaan aan nr. 44 - 48

Bert Carleer : kan het in het bestek komen om 2 ploegen aan te stellen?

Gerrit De Pauw : We gaan een opening laten in het bestek maar we gaan ons daarmee niet vastzetten zodat de kostprijs omhoog gaat en we gaan kijken naar de manier van werken van de aannemer.

!!! IDEE : we kunnen bv een persoon aanstellen die dagelijks de vragen noteert van de mensen en deze wekelijks probeert op te lossen. (→ Lennik)

We staan open om de mensen te helpen!!!

Bert Carleer : Het is zeer belangrijk om goed te communiceren met de mensen!!!

Bovenbouw :

Herinrichting Steenhuffeldorp

De straat wordt 5 cm groter – 5,40 m

+ goot + boordsteen in beton

Fietspad in rood beton

In de Heerbaan komt er een asverschuiving + middengeleider + een fietsoversteek

Bert Carleer : het moet efficiënt zijn !!! kan de oversteek niet schuin?

Commissaris : neen ! want de fietser heeft geen voorrang !

Marie Louse : de politie zou beter de wielerterroristen beboeten !

Commissaris : men kan ze niet laten stoppen, ze zijn te snel !

→ 2 gewone wagens kunnen elkaar passeren maar niet met vrachtwagens (vb zoals in de Steenhuffelstraat)

De Robbroekstraat zit nog niet in het project !

Kostprijs : € 500.000

Bert Carleer : Is er geen andere prioriteit?

Gerrit De Pauw : de mensen vragen om vernieuwing van het wegdek !

En als we het doen, doen we het beter van in het begin goed!

Mimi Geeroms : kunnen we geen subsidie krijgen?

Gerrit De Pauw : neen want de Robbroekstraat is niet prioritair (te weinig huizen,...)

Commissie : verdeelde meningen → het schepencollege beslist!!!

Met de herinrichting van de rotonde hadden we eerst 22 parking voorzien maar bij nader inzien gaan we er 9 wegdoen zodat de bocht groter is en er een betere afslag is voor het centrum = 13 parkings

De Schoolstraat blijft ongeveer hetzelfde maar beter.

In de Van Doorslaerstraat werkt men met delen en schuift men door

Van het Steenhuffeldorp wil men een variabele zone 30 maken.

Pieter De Bondt en Bert Carleer vindt dat dit niet kan

Commissie : beslist 30 km / uur

Lekkestraat → geschrinkt parkeren en voorrang van rechts

Centrumplein → café op de hoek krijgt terras

Het huis aan de hoek waar aan de zijkant panelen hangen een groene zone van maken (stedebouw)

Alternatief = crêpe of tekening

Pleintje aan de bakker → geschrinkt parkeren 3 + 3 aan de weg

Er zijn tellingen geweest van waar het meeste verkeer komt :

Het gros komt van Merchtem → Steenhuffeldorp binnen 's morgens en 's avonds van Steenhuffeldorp → Merchtem

Als men via de Robbroekstraat – Sint Niklaasstraat rondrijd = 1.400 meter

Via Steenhuffeldorp = 650 meter

De commissie neemt akte van de getelde intensiteiten

Er zou een asverschuiving komen om het dorp in te rijden.

In de Brouwerijstraat zou het geschrinkt parkeren blijven.

In de Lakeman aan het "Brouwershuis" → we moeten gaan in 't oog houden of er een problematiek ontstaat bij het achteruit rijden vooral 's middags tussen 12 u en 13 u.

Aan de kerk gaan er ook parkings komen voor mensen met een handicap en gaat er een vlotte doorgang zijn over het plein.

Het materiaal = dolemiet, maar het plein mag niet helemaal verhard zijn!

Bindend advies → door Jo Weynants → geklasseerd gebouw

De hoofdbaan gaat in asfalt zijn.

Het centrum in gewassen beton voor de rijweg, zandkleurige klinkers voor de voetpaden en een andere kleur gewassen beton voor de pleinen.

Kostprijs

Aandeel Aqafin :

- Rioleringswerken : 3.395.000 euro
- Wegeniswerken : 581.600 euro

Aandeel Londerzeel :

- Rioleringswerken subsidieerbaar 75 % : 1.660.093 euro
- Rioleringswerken niet-subsidieerbaar : 186.000 euro
- Wegeniswerken : 2.105.390 euro
- Totaal Londerzeel : 3.951.482 euro
- Netto kost Londerzeel : 2.706.413 euro exclusief BTW

Aandeel Palm Breweries : 117.256 euro

TOTAAL PROJECT : 8.045.362 euro

3. waterbeleid : Schommelweg – Watermolenstraat – ruimen beken 2008 e.d.

punt word behandeld in volgende vergadering

4. varia

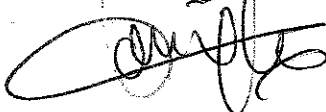
/

Volgende vergaderingen

Dinsdag 4 maart 2008 om 20.00 uur in de GGZ

Donderdag 13 maart 2008 om 20.00 uur in de GGZ

Petra Vanwinghe



Secretaris GRC

Marc Verbruggen



Voorzitter